



**Bilancio Sociale
Comune di Ragusa**

Anno 2008

**Parte II
Relazione Sociale**

**Sezione
TERRITORIO**

PIANI URBANISTICI E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

ADEGUAMENTO PIANO REGOLATORE GENERALE

E' stato effettuato l'adeguamento degli elaborati (tavole 1:10.000, tavole 1:2000 e norme tecniche di attuazione) al Decreto di approvazione n.120 dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente. La proposta di Delibera di presa d'atto e di approvazione da parte della G.M. è stata presentata.

Piano Particolareggiato Esecutivo (PPE)

Nell'anno 2008 il Piano Particolareggiato Esecutivo giunge alla sintesi finale, era stato commissionato dal Comune nel dicembre 1978.

Con la trasmissione del Piano Particolareggiato Esecutivo il 30 luglio 2008 alla Sovrintendenza di Ragusa, il 22 settembre al Genio Civile ed il 26 settembre all'Ausl, è iniziato il viaggio di approvazione dell' importante strumento urbanistico, indispensabile per pianificare gli interventi di recupero, tutela, valorizzazione e sviluppo del centro storico di Ragusa.

Lunghe ed alterne vicende amministrative hanno fatto sì che il piano particolareggiato restasse per circa trenta anni "in fase di elaborazione".

Con il fermo obiettivo di stringere i tempi e portare a conclusione l'adozione del piano, secondo tutti i dettami di legge, l' amministrazione ha conferito al Settore Centri Storici l'incarico di redazione del Ppe con atto deliberativo n^ 119 del 27 luglio 2006. Il lavoro che è stato svolto dal gruppo di progettazione si è incentrato sulla ricognizione degli elaborati già esistenti, sulla conseguente redazione di tutti gli elaborati mancanti e sulla predisposizione della proposta progettuale sulla base delle linee guida che la stessa amministrazione ha indicato con atto deliberativo del 7 novembre 2006.

Centosessanta ettari di territorio affrontati nella predisposizione dello strumento di pianificazione, che è composto da 150 tavole tecniche e che ha comportato una fase analitica molto accurata con la "radiografia" integrale di ogni immobile del centro storico (sono state schedate 8600 unità edilizie). La conclusione della redazione del piano è stata ratificata dall'amministrazione comunale con una deliberazione di presa d'atto e di accettazione n^ 186 del 30 aprile 2008.

Essere dentro la lista dell' Unesco come "patrimonio mondiale dell'Umanità", se da un lato apre orizzonti di sviluppo concreto delle potenzialità territoriali, dall'altro richiama ad una maggiore attenzione e consapevolezza nel progettare e pianificare il futuro della città.

Ecco perché il Ppe diventa per tutti strumento fondamentale di "azione" ed "investimento" sul tessuto urbano con l'intento di preservare il binomio "tutela e crescita", non sempre facile da equilibrare: un sistema di regole, di prescrizioni, di servizi, di opportunità abitative e di incentivazione economica è stato sviluppato sul piano progettuale per cercare di armonizzare le molteplici istanze ed aspettative del territorio, offrendolo adesso al confronto istituzionale e pubblico.

Piano di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.)

- L'analisi delle osservazioni al Piano PEEP derivati dalla pubblicazione sono state approvate dal Consiglio Comunale con Delibera n° 32 del 01/07/2008
- L'iter amministrativo per l'approvazione finale da parte dell'A.R.T.A. è stato seguito.
- In attesa dell'approvazione si è proceduto ad una pianificazione di massima dell'area con sistema viario principale e suddivisione dell'area in comparti.
- Il Decreto di Approvazione è stato emesso dalla Regione il 10/07/2009.
- Sono stati inoltre approvati dal C.C. i Programmi Costruttivi di cui 8 tuttora in itinere alla Regione per l'approvazione da parte dell'A.R.T.A.

Piani Particolareggiati di Recupero Urbano (P.P.R.U.):

- Il calcolo delle densità territoriali è l'aggiornamento degli agglomerati in funzione delle successive costruzioni abusive avvenute dopo la stesura dei vecchi piani datati ai primi anni '90 è stata effettuata.
- Gli indici dell'esistente sono stati calcolati.
 - La zonizzazione completa del sistema viario di progetto è realizzata al 90 %

Piano degli impianti pubblicitari:

- Approvazione del piano con l'individuazione dei nuovi Impianti con Delibera di G.M. n° 223 del 29/05/2008.
- La verifica degli Impianti Pubblicitari esistenti è stata effettuata tramite sopralluoghi.
- E' in corso la stesura del Piano di Compatibilità degli Impianti con il Piano esistente in vista delle regolarizzazioni degli Impianti compatibili e della dismissione degli impianti non autorizzati e/o non compatibili.

Verifica delle aree e fabbricati residenziali, produttive e terziarie(fino al 31/12/2008):

- Attivazione delle procedure per la cessione in proprietà delle aree comprese nei piani di zona ex legge 167/62 già concesse in diritto di superficie dietro il pagamento di un corrispettivo calcolato ai sensi dell'art. 48 della legge 448/98.

PIANO STRATEGICO

- Aggiudicazione definitiva della gara con Det.Dir.n.1180 del 09/06/08;
 - Firma del contratto con la Ditta aggiudicataria in data 12/06/2008.
 - Il programma operativo è stato redatto e inviato alla Regione insieme al nuovo Cronoprogramma nel mese di Ottobre 2008
 - Diversi tavoli di concertazione sono stati effettuati con i Comuni della coalizione e con la Ditta aggiudicatrice.
 - La definizione degli obiettivi è stata effettuata.
- Si è in attesa dell'approvazione da parte della Regione del Documento intermedio.

PROGRAMMA S.I.S.T.E.M.A.

Selezione pubblica per conferimento di 6 incarichi di consulenza specialistica funzionale alla redazione di uno studio di fattibilità per la *“Creazione di un Centro Servizi per i Sistemi di qualità integrale del territorio, delle attività produttive e dei servizi del Comune di Ragusa”*;

Analisi dello studio e stesura della relazione di rendicontazione;

Deliberazione di G.M. n. 268 del 27/06/2008 per l'approvazione dello studio di fattibilità e di autorizzazione alla liquidazione del saldo finale;

PROGETTI INTEGRATI REGIONALI (P.I.R.)

Procedure inerenti l'attuazione dei Progetti Integrati Regionali, Progetto Pilota n° 10 “Sviluppo Ibleo” rappresentata dalla Provincia Regionale di Ragusa e della quale il Comune (Ufficio P.I.T.) è stato Ente attuatore.:

I progetti riconducibili alle misure 6.06c (Viaggio nelle Terre Iblee) e 6.06a3 (I prodotti Iblei nel mondo) finanziati con i POR Sicilia 2000 – 2006 si sono articolati in otto interventi così articolati:

“Viaggio nelle Terre Iblee” mis. 6.06c

Intervento 1 – “Attività promozionale e di pubblicizzazione” Importo € 98.000, ditta aggiudicataria Sikelia Iniziative, realizzata e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 2 – “Servizi logistici Missione di andata e ritorno a Londra e Stoccolma, importo € 116.000, ditta aggiudicataria V.M. Agency, , realizzata e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 3 – “Realizzazione portale multi servizi e multilingue” per veicolare i prodotti della Provincia di Ragusa, importo € 112.000, ditta aggiudicataria Golen Software, realizzata e con rendicontazione finale effettuata.

“Prodotti Iblei nel mondo” mis. 6.06 a3

Intervento 1 – “Attività di promozione” importo € 23.480, ditta aggiudicataria V.M. Agency, realizzata, e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 2 – “Realizzazione portale bilingue”, importo € 33.000 ditta aggiudicataria Golen Software, realizzata e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 3 – “Animazione e sensibilizzazione”, importo € 75.000, ditta aggiudicataria Gruppo Moccia, realizzato, e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 4 – “Creazione rete intersettoriale” importo € 115.333, ditta aggiudicataria R.T.I. Pubblitour S.p.A., realizzato e con rendicontazione finale effettuata.

Intervento 5 – “Realizzazioni missioni economiche di andata e ritorno a Londra, Stoccolma e New York”, importo € 178.940, e con rendicontazione finale effettuata.

UFFICIO P.I.T. Lavori realizzati con fondi “PIT n°2” qui di seguito elencati:

“Recupero dei percorsi e della sentieristica minore legati all’esercizio delle attività tradizionali nelle aree del P.I.T.” importo dell’opera € 3.500.000..

Progetto realizzato e rendicontato:

int. 133 mis. 6.06a. Progetti per l’internalizzazione con la Svezia e il Regno Unito. Gli interventi e le missioni sono concluse, il progetto è stato rendicontato.

int. 134 mis. 6.06c. “Azioni di marketing dei Centri Storici delle 4 città e del Sistema naturalistic Ibleo”: la missione che è stata realizzata con rendicontazione finale effettuata

int. 22 “Predisposizione di un sistema informativo e messa in rete dei Musei delle quattro città” (Archeologico Ibleo, Museo di Chiaramonte Gulfi, Museo a Cielo aperto di Giarratana, Museo Archeologico Camarina e Museo di Monterosso Almo).

Dopo il Decreto di approvazione della variante da parte della Regione:

- L’appalto è stato affidato alla società H.G.O. s.r.l. per la fornitura delle attrezzature informatiche e la progettazione del database per la realizzazione del sito internet;

- Il 16/06/2008 la società ha provveduto a fare la consegna delle attrezzature informatiche, il Totem in dotazione del Castello di Donnafugata, i P.C in dotazione del Museo di Monterosso Almo, Museo di Chiaramonte Gulfi, Museo di Giarratana, Museo Archeologico Regionale di Camarina, Museo Archeologico Ibleo e all’Ufficio Unico del P.I.T.2;

Il sito internet è stato attivato;- Il collaudo e la rendicontazione finale è stata effettuata .

Attuazione L.R. 61/81

Tutta la zona di Ibla e una parte di Ragusa Centro costituiscono un'area "privilegiata", tutelata dalla Legge Regionale 61/1981 per il recupero del centro storico e interessata dal riconoscimento dell'Unesco come Patrimonio dell'Umanità .

Annualmente vengono assegnati al Comune di Ragusa dei fondi ai sensi della l.r. 61/81 la cosiddetta legge speciale per Ibla. Per l'anno 2008 sono stati assegnati € 4.253.787,00.

La programmazione di tali fondi e la realizzazione delle opere pubbliche è affidata all'ufficio centri storici ed alla Commissione Risanamento che quest'anno nel corso delle 35 sedute svolte ha approvato le relative progettazioni unitamente ai progetti di edilizia privata, contributi ecc.

Di seguito vengono descritti le principali attività svolte nell'anno 2008:

Piano di Settore per la riqualificazione delle cortine edilizie del Centro Storico di Ragusa (piano del Colore)

Il centro storico merita una grande attenzione anche nella cura dei particolari e per tutto ciò che possa garantire un adeguato decoro urbano, per essere degni dei riconoscimenti ottenuti dall'UNESCO.

E' per questo che a seguito di una intensa collaborazione con il Dipartimento di Architettura ed Urbanistica della facoltà di Ingegneria di Catania e la Brand Attiva Boero di Genova a seguito della sigla di appositi protocolli d'intesa con l'Amministrazione Comunale si è avviato un importante Piano di Settore per la riqualificazione delle cortine edilizie del Centro Storico di Ragusa la cui redazione con D.S. 115 dell'11/07/2007 è stata affidata all'Ufficio tecnico dei centri storici. Il piano nella fase iniziale è già stato redatto e consegnato all'amministrazione, nei contenuti, il centro storico sarà oggetto di attenzione per tutto quanto riguarda l'ordine degli oggetti nelle facciate degli edifici, i colori degli edifici, le tecniche e le modalità di restauro da utilizzare, gli elementi compositivi di decoro e di finitura.

La prima fase di progetto è stata presentata dall'Ufficio dei centri storici al salone del restauro tenutosi nell'aprile scorso a Ferrara assieme ai progetti di analogo tenore affrontati nei comuni delle cinque terre in Liguria, presenti anche l'Università di Catania, l'Università di Genova , riscontrando l'assenso di tutti i presenti ad oggi è in corso la formazione delle fasi successive.

L'Università di Catania e la Brand Attiva Boero di Genova durante l'anno 2008 hanno iniziato ad effettuare le indagini dirette sul campo attraverso il prelievo di campioni ed indagini di laboratorio. L'Ufficio ha condotto le analisi sulle cortine edilizie a mezzo di schedature di tutti gli elementi necessari per la fase della progettazione.

Di seguito si elencano alcune importanti opere già realizzate e aperte alla fruizione dei cittadini:

RIQUALIFICAZIONE AREA VILLA MARGHERITA- VIA NATALELLI –PARCO GIOVANNI PAOLO II



L'inaugurazione dell'opera di riqualificazione dell'area villa Margherita - via Natalelli sancisce l'estrema importanza di avere restituito alla città uno spazio vitale che da anni versava in uno stato totale di abbandono. Realizzare l'opera al più presto è stato un obiettivo prioritario dell'amministrazione che nel giro di un anno e mezzo è riuscita a raggiungere il traguardo prefissato, con la piena collaborazione di tutti i soggetti coinvolti (progettisti, funzionari ed impresa).

L'intervento restituisce dignità e funzionalità ad un pezzo di città, nel cuore del centro storico superiore, che per tanto tempo è stato fruito da intere generazioni.

Negli anni 40-50 vi era una pista da ballo all'aperto, nota alle vecchie generazioni con il nome di "Washington", negli anni 60-70 vi si realizzarono delle strutture sportive: il campo di pallacanestro prima e i campi di tennis successivamente. Una frana verificatasi nel 1993 ne segnò il declino e il conseguente abbandono. L'opera rappresenta un vero e proprio "sistema-parco", multifunzionale, che si integra efficacemente con l'insieme del contesto costituito dalla vallata e dall'aggregato urbano. La fruibilità è stata esaltata attraverso numerosi fronti aperti sia sulla via Natalelli che sulle strade laterali in modo da utilizzare agevolmente la "piazza", realizzata nella parte bassa dell'area, gli spazi a verde ed i percorsi che costituiscono un elemento connettivo dell'insieme. I servizi (bar e sala mostre), ubicati correttamente al margine della valle nella parte alta dell'area, offriranno occasioni di ristoro, di incontro e di eventi culturali.

Il completamento dei lavori di pavimentazione, orlature e del restauro degli elementi di arredo del giardino restituirà ai luoghi la memoria del loro antico ruolo



La serie degli ampliamenti storici che hanno caratterizzato l'area del giardino ibleo dal suo primo impianto fino alla metà del 1900 nell'attuale configurazione si percepiscono appena. Nel corso degli anni si è andata man mano perdendo la sua identità: l'antico viale d'ingresso (viale delle Colonnine), il Palco della Musica, la montagnola (Il Monte di Venere) oggi hanno perso il segno dell'antico ruolo. La filosofia dell'intervento è infatti quella di riconsegnare ai luoghi la memoria di questo antico ruolo. E' un obiettivo che passa attraverso la demolizione del chiosco sul viale principale (già effettuata nel precedente intervento di sistemazione), il restauro degli edifici d'ingresso e del pavimento in ciottoli tra i due edifici, il restauro delle colonnine, delle panche in pietra e degli elementi di arredo, il restauro filologico della vasca, la pavimentazione del Palco della Musica e della Montagnola. Inoltre con lo scopo di richiamare ogni luogo alla sua antica funzione sono previste le paline con i nomi dei viali e con delle didascalie. Il recupero dell'identità storica del giardino ibleo rappresenta l'idea progettuale generale attorno alla quale è stato improntato l'intero intervento, in linea con le opere di recupero dell'identità storica già realizzate, prima tra tutte la demolizione dell'ex istituto Ipsia.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA DI ACCESSO A RAGUSA IIBLA DAL LATO SUD

L'intervento mira al risanamento delle opere di sottosuolo ed alla valorizzazione delle preesistenze monumentali



L'intervento di riqualificazione abbraccia una ampia area fortemente degradata con notevole rilevanza strategica, sia per quanto riguarda l'uso attuale, ai fini turistici, che la rilevanza storica del sito nel periodo compreso tra il 1737 e il 1837. Attualmente il tratto stradale di viale Margherita con estensione alla Chiesa del S.S. Trovato viene utilizzato come sosta dei pullman turistici, che parcheggiano nell'area antistante, appositamente destinata a parcheggio e recentemente adeguata a tale scopo con finanziamenti comunali. Da qui, l'area d'ingresso continua inglobando via dei Normanni dove primeggia il Portale di S. Giorgio, di notevole interesse storico, antecedente al terremoto del 1693, e restaurato dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali. L'area interessata dal progetto, che comprende il tratto viario Corso XXV Aprile fino a piazza Pola, risulta inadeguata alle moderne esigenze collettive per via del manto stradale che si presenta fortemente deteriorato a causa delle continue perdite degli impianti di sottosuolo, quali approvvigionamento idrico, fognario e smaltimento acque bianche.

L'intervento punta quindi al rifacimento delle opere di sottosuolo e della pavimentazione, con l'intento di valorizzare i monumenti di particolare interesse storico, quali il portale, la chiesa di San Vincenzo Ferreri e l'ingresso dei giardini iblei.

Progetto	Finanziamenti	Importo (Euro)
OPERE COLLAUDATE NEL 2008		
Riqualificazione vallata Santa Domenica tratto compreso tra via Natalelli e villa Margherita	Fondi L.R. 61/81	1.320.000,00
Manutenzione parte storica Giardino Ibleo - orlature e pavimentazioni	Fondi L.R. 61/81	270.000,00
Lavori di realizzazione prolungamento della Panoramica del Parco fino a via Peschiera	Fondi L.R. 61/81	671.393,97
Totale		2.261.393,97
OPERE APPALTATE ED IN CORSO DI ESECUZIONE NEL 2008		
Manutenzione chiese nel centro storico - anno 2006	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Allestimento Museo Duomo di San Giorgio nei locali già restaurati	Fondi L.R. 61/81	309.500,00
Lavori di realizzazione di bagni pubblici nel centro storico di ragusa superiore	Fondi L.R. 61/81	47.125,66
Manutenzione locali via Ecce Homo da adibire a consiglio di quartiere	Fondi L.R. 61/81	65.000,00
Rinnovo Servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico dei centri storici di Ragusa con la ditta Ecogarden.	Fondi L.R. 61/81	50.000,00

Lavori di Manutenzione (quali impianti elettrici, pavimenti, ecc.) piani bassi Palazzo Garofalo e limitrofi compreso cortile esterno per sala espositiva, auditorium ed usi compatibili.	Fondi L.R. 61/81	237.500,00
Lavori di completamento Palazzo Zacco da adibire a sede dell'Assessorato Beni Culturali	Fondi L.R. 61/81	210.000,00
Completamento restauro della chiesa di S. Vincenzo Ferreri per infrastruttura di interesse comune NUOVO APPALTO	Fondi L.R. 61/81	953.848,46
Arredo urbano, toponomastica e aree attrezzate a parcheggio a Ragusa Ibla e nel Centro storico di Ragusa Superiore	Fondi L.R. 61/81	274.674,22
Lavori di recupero immobili comunali in via Fiumicello da destinare a servizi pubblici	Fondi L.R. 61/81	440.000,00
Completamento della Panoramica dei Ponti	Fondi L.R. 61/81	225.000,00
Riqualificazione zona di accesso a Ragusa Ibla lato sud nel tratto compreso fra la Chiesa SS. Trovato - Piazza G.B. Odierna - Piazza Pola	Fondi L.R. 61/81	1.330.000,00
Recupero Edilizio "Casa Castillett" da destinare a residenza Universitaria	Cofinanziamento Ass. Reg. LL.PP. Fondi L.R. 61/81	1.280.000,00
Lavori di Manutenzione Palestra e servizi igienici scuola media G.B. Marini a Ragusa Ibla	Fondi L.R. 61/81	55.000,00
Lavori di pronto intervento e Manutenzione sedi varie. Fondi ano 2007 - impresa Corallo	Fondi L.R. 61/81	60.000,00
Riuso dell'ex Macello di largo S. Paolo e dell'area adiacente	Fondi L.R. 61/81	1.309.405,01
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al potenziamento della fruibilità culturale della Chiesa Anime Sante del Purgatorio	Fondi L.R. 61/81	150.000,00

Completamento ed adeguamento funzionale di PALAZZO COSENTINI per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica	Cofinanziamento Presidenza Reg. Fondi L.R. 61/81	1.900.000,00
Restauro delle tempere delle volte interne e degli affreschi nella Chiesa di San Francesco all'Immacolata	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Totale		14.336.606,70
OPERE CON PROGETTAZIONI IN CORSO		
Interventi di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti di via Torrenuova nel tratto tra la chiesa di S. Lucia e via Orfanotrofio	Fondi L.R. 61/81	220.000,00
Sistemazione e opere sottosuolo via Conte Cabrera € 170.000,00	Fondi L.R. 61/81	170.000,00
Manutenzione straordinaria ed attivazione delle fontanelle e vasche nei centri storici di Ragusa.	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Restauro ed illuminazione percorsi storici a Ragusa Ibla	Fondi L.R. 61/81	348.150,17
Consolidamento fronti rocciosi versante sud Ibla	Fondi L.R. 61/81	774.685,35
Completamento lavori di riattamento ex Distretto per sede Universitaria (3° stralcio)	Fondi L.R. 61/81	258.228,45
Lavori di recupero e restauro conservativo del convento delle Benedettine a Ragusa Ibla (chiesa san giuseppe)	Fondi L.R. 61/81	515.000,00
Recupero latomie vallata S. Domenica per fini turistici: 3° intervento.	Fondi L.R. 61/81	287.074,84

Sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono e Acquisizione immobile limitrofo per accesso mediante ascensore	Fondi L.R. 61/81	300.000,00
Lavori di manutenzione immobile comunale adibito a sede Caserma Carabinieri a Ragusa Ibla	Fondi L.R. 61/81	450.000,00
Lavori di manutenzione immobili di proprietà comunale e recupero igienico-sanitario di immobili fatiscenti e contesti degradati (compreso acquisizione e/o esproprio)	Fondi L.R. 61/81	300.000,00
Lavori di completamento per la fruizione del Convento dei Cappuccini ai Giardini Iblei (porte interne, intonaco, pavimenti)	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Acquisizione e Restauro ex Cine-Marino per Teatro Comunale	Cofinanziamento Ass. Reg. BB.CC.AA. Fondi L.R. 61/81	4.044.000,00
Pubblica Illuminazione E Riqualificazione Via Roma	Fondi L.R. 61/81	1.226.000,00
Restauro Stendardi E Statue Confraternite	Fondi L.R. 61/81	30.000,00
Manutenzione straordinaria interni Palazzo Sortino-Trono per finalità espositive	Fondi L.R. 61/81	900.000,00
Completamento lavori di consolidamento e restauro Ex Palazzo della Cancelleria.	Fondi L.R. 61/81	650.000,00
Restauro Conservativo della chiesa S. Maria delle Scale e Restauro Opere d'arte mobili (1° Intervento)	Fondi L.R. 61/81	350.000,00
Fondi per video sorveglianza siti strategici nel centro storico quali ad es. Giardino Ibleo, Piazza Repubblica, Piazza Pola, Piazza San Giorgio	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Progetto per la realizzazione della Circonvallazione nella vallata San Leonardo	Fondi L.R. 61/81	3.100.000,00

Manutenzione verde pubblico nei centri storici (imprea Giacchino Teresa)	Fondi L.R. 61/81	100.000,00
Progetto di manutenzione emissario acque nere vallata Santa Domenica (tratto SS 194 – vivai Ruta).	Fondi L.R. 61/81	450.000,00
Completamento dei lavori di pavimentazione, orlature e restauro degli elementi di arredo del Giardino IBleo.	Fondi L.R. 61/81	593.000,00
Lavori di sistemazione dei parcheggi in prossimità di via Peschiera a Ragusa Ibla.	Fondi L.R. 61/81	150.000,00
Rifacimento condotta fognaria acque bianche di via Peschiera	Fondi L.R. 61/81	40.000,00
Cofinanziamento Lavori di manutenzione copertura a tetto ex Distretto militare oggi sede Facoltà di Agraria Università degli studi di Catania.	Fondi L.R. 61/81	165.000,00
Progetto di Manutenzione Chiesa di San Tommaso a Ragusa Ibla.	Fondi L.R. 61/81	120.000,00
Lavori di pronto intervento per manutenzione immobili comunali del centro storico	Fondi L.R. 61/81	120.000,00
Lavori di pronto intervento e manutenzione reti fognarie e idriche del centro storico	Fondi L.R. 61/81	120.000,00
Lavori di pronto intervento e manutenzione vallate e gestione del verde pubblico nel centro storico.	Fondi L.R. 61/81	120.000,00
Lavori di pronto intervento e manutenzione sedi viarie, segnaletica orizzontale e verticale, pubblica illuminazione e arredo urbano del centro storico	Fondi L.R. 61/81	120.000,00
Riqualificazione percorsi turistici pedonali da Santa Maria delle Scale a Piazza Repubblica.	Fondi L.R. 61/81	746.433,00

Estensione Progetto impianto di videosorveglianza urbana.	Fondi L.R. 61/81	150.108,00
Totale Progettazioni in corso		17.367.679,81

Il recupero dell'edilizia privata nei centri storici

La Legge Regionale 61/1981 agevola il recupero dell'edilizia privata nei centri storici, finanziando sia la ristrutturazione delle unità interne, sia il restauro dei prospetti esterni. I contributi vengono erogati in conto capitale, sulla base di appositi bandi.

Il Comune, attraverso l'UTO (Ufficio Tecnico Operativo) effettua un sopralluogo preventivo per accertare lo stato dei luoghi ed esamina il computo metrico presentato dalla ditta, quindi delibera sull'ammissione al contributo. Il contributo viene erogato in acconto (30%) e, a seguito dei sopralluoghi per verificare lo stato di avanzamento dei lavori, viene erogato il saldo (70%).

Il recupero dell'edilizia privata nei centri storici favorisce la rivitalizzazione della parte più antica della città e mira a evitare l'abbandono del centro storico da parte dei cittadini.

Recupero edilizia privata	Pratiche in corso	Impegno €
Ristrutturazione unità interne	18	165.420,00
Restauro prospetti esterni	34	402.603,00
Totale	52	568.023,00

Nel piano di spesa della L.R. 61/81 anno 2008 il Consiglio comunale ha previsto € 500.000,00 da impegnare in base alle richieste presentate ed inserite nella graduatoria di cui al bando del 14/06/2000.

L'incentivazione delle attività economiche nei centri storici

La Legge Regionale 61/1981 agevola gli operatori economici che svolgono, o intendono svolgere, un'attività nel centro storico, erogando dei contributi a fondo perduto

L'Ufficio Tecnico Operativo (UTO) fornisce consulenza agli imprenditori, istruisce la pratica sino all'approvazione da parte della Commissione Risanamento, quindi controlla tutte le fasi esecutive, sino alla verifica finale e al collaudo. L'obiettivo è la valorizzazione e la rivitalizzazione economica e sociale del centro storico di Ragusa Ibla e Ragusa Centro.

Le attività economiche agevolate sono l'artigianato artistico e di pregio, l'antiquariato e il restauro, le gallerie d'arte, gli esercizi per la vendita di prodotti tipici locali, ristoranti e trattorie, teatri e cinema, le strutture ricettive per il turismo.

Lavori completati nel 2008	Attività	Importo €
attività commerciali o artigianali	3	86.865,00
strutture ricettive	2	224.121,00
bar e ristoranti	2	135.172,00

Totale	7	446.158,00
---------------	----------	-------------------

Pratiche finanziate nel 2008	Attività	Importo €
Attività commerciali o Artig.	6	232.355,00
Strutture ricettive	11	424.938,00
Bar e Rist.	5	315.830,00
Studi professionali	1	42.000,00
Locali attiv. culturali	1	21.954,00
Totale	24	1.037.077,00

Nell'ultimo anno le richieste per attività ricettive sono aumentate notevolmente. È da considerare che fino al 2003 i contributi erogati coprivano l'80% delle opere edili e il 60% di attrezzature e arredi, mentre ora, per effetto della legge 32/2000, i contributi sono stati ridotti al 50% sia per le opere edili sia per attrezzature e arredi.

Per l'anno 2008 il Piano di spesa della L. R. 61/81 non ha previsto alcun finanziamento in quanto restano ancora da impegnare fondi residui degli anni precedenti pari ad €. 411.000,00 circa.

La Commissione Risanamento Centri Storici

La Commissione Risanamento Centri Storici è prevista dalla Legge Regionale 61/1981. È composta dal Sindaco, che la presiede, dai Presidenti dei Consigli di Circoscrizione di Ragusa Centro e Ragusa Ibla, dall'Ingegnere Capo, da esperti designati da ciascun gruppo consiliare rappresentato al Comune di Ragusa, da 3 docenti universitari nominati dalle Università di Catania, Palermo e Messina, da 2 architetti designati dalla Regione Sicilia, Assessorato territorio e ambiente e Assessorato beni culturali e ambientali e pubblica istruzione, da 3 membri in rappresentanza del Genio Civile, della Soprintendenza ai Beni Culturali e dell'Azienda USL. La Commissione formula i programmi quinquennali e i piani annuali per gli interventi da realizzare con i fondi della Legge Regionale 61/1981, esprime pareri sulla realizzazione di opere pubbliche e sugli interventi di edilizia privata, propone l'affidamento di incarichi di progettazione e direzione lavori, delibera sui contributi ai privati per il restauro delle abitazioni e per l'incentivazione delle attività economiche. Si riunisce periodicamente, una o due volte al mese.

Commissione Risanamento	2006	2007	2008
Sedute	19	21	18
Pareri Opere Pubbliche	25	22	21
Autorizzazioni edilizia privata	287	318	304
Incentivazione attività economiche	7	9	25

Ragusa SottoSopra - Orizzonti

Ragusa SottoSopra nasce nel gennaio 2001, su iniziativa dell'allora Assessore ai Lavori Pubblici, delegato alla presidenza della Commissione Risanamento. È una rivista bimestrale che intende divulgare l'attività del Comune di Ragusa relativa agli interventi di risanamento, valorizzazione e recupero nei due centri storici di Ragusa, Ragusa Ibla (Ragusa "Sotto") e Ragusa Centro (Ragusa "Sopra"). Il Direttore Responsabile è una giornalista pubblicista, in servizio presso l'ufficio centri storici dal 1995.

Lo stile della rivista cerca di presentare contenuti spesso prettamente tecnici con un linguaggio semplice e un'impaginazione gradevole, che fa largo uso di immagini.

Fin dall'inizio l'impostazione di Ragusa SottoSopra ha dato spazio a diverse sezioni: pagine "pubbliche", con la funzione di informare cittadini e operatori sulla programmazione e realizzazione di opere pubbliche; pagine "aperte", intese come luogo di incontro e confronto sulle tante tematiche dei centri storici e in genere del sistema urbanistico; pagine "narranti", che diventano uno spazio di memoria e testimonianza per rivisitare la storia che è scritta nei monumenti e nella cultura di Ragusa.

Se la tiratura inizialmente era di 2500 copie, oggi il periodico viene stampato in 5000 copie e spedito in abbonamento gratuito a ingegneri, architetti, geometri, medici, avvocati, farmacisti, agronomi, parrucchieri, bar, scuole, parrocchie, autorità, amministratori, dirigenti e funzionari della Provincia di Ragusa, della Regione Sicilia e di tutta Italia, oltre che ovviamente a tutti i cittadini che ne fanno esplicita richiesta (oltre 2000). Innumerevoli sono state le attestazioni formali e informali di apprezzamento e gradimento che lo strumento d'informazione ha suscitato tra i lettori.

Nel 2004 sono state aggiunte 4 facciate a colori rispetto a quelle già previste (10 facciate a colori su 32 compresa la copertina).

Ragusa SottoSopra €	2006	2007	2008
Stampa	32.000,00	22.910,00	25.295,38
Direzione e Redazione	33.200,00	41.522,00	43.447,22
Distribuzione postale e spese varie	10.000,00	10.000,00	10.000,00

Tiratura	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
numero copie	2500	3500	4600	4750	4850	5000	5000	5000

Edilizia privata nei centri storici

Le attività di edilizia privata nei centri storici sono sottoposte al parere della Commissione Risanamento Centri Storici. Il cittadino che intende effettuare opere di manutenzione ordinaria e straordinaria nei centri storici di Ragusa Ibla e Ragusa Centro, presenta richiesta all'Ufficio Tecnico Operativo (UTO) che istruisce la pratica per la regolarità tecnica. Quindi la Commissione Risanamento esprime un parere, richiede eventuali documenti necessari e, in caso di esito favorevole, rilascia l'autorizzazione edilizia. L'attività dell'Ufficio edilizia privata e della Commissione Risanamento intende evitare eventuali migrazioni verso la città nuova.

Edilizia privata centri storici	2006	2007	2008
autorizzazioni edilizie	287	318	304

L'EDILIZIA PRIVATA

L'attività edilizia

Il Comune regolamenta gli insediamenti residenziali e produttivi (abitazioni e locali industriali commerciali) di iniziativa privata. Tale attività si esplica attraverso l'applicazione del regolamento edilizio, l'attività della Commissione Edilizia, la gestione delle pratiche di concessioni edilizie, autorizzazioni edilizie e dichiarazioni inizio attività (DIA).

Concessioni edilizie	2006	2007	2008
sedute commissione edilizia	44	44	44
nuove richieste presentate	371	334	306
pratiche esaminate	388	456	464
concessioni rilasciate	312	247	264
oneri concessori incassati €	2.007.635,09	2.233.435,02	2.432.748,87
diritti di segreteria incassati €	251.953,92	38.270,18	48.349,36
certificazioni abitabilità agibilità usabilità	132	152	225
Certific. inizio e fine lavori, destinazione d'uso	132	45	45
sopralluoghi per apposizione numeri civici	90	140	45

Comunicazioni	2006	2007	2008
manutenzione ordinaria	198	136	136
realizzazione opere interne	257	225	225
copertura con tettoie	65	60	43
importi incassati per tettoie €	121.672,50	172.644,00	152.348,32

Autorizzazioni edilizie	2006	2007	2008
nuove richieste presentate	557	507	812
autorizzazioni esaminate	451	701	1076
autorizzazioni rilasciate	261	336	336
oneri concessori incassati €	24.206,28	27.205,18	48.349,36
diritti di segreteria per autorizzazioni €	6.739,02	8.675,52	8.675,52
agibilità presentate-esaminate	35	36	36
agibilità rilasciate	30	34	34
diritti di segreteria per agibilità	774,6	877,88	877,88
certificati vari	10	13	13

Dichiarazioni inizio attività (DIA)	2006	2007	2008
pratiche presentate	177	197	306
pratiche esaminate	177	197	250
oneri concessori incassati €	48.140,73	67.733,04	160.541,00

I condoni edilizi

Nel tempo si sono susseguite diverse leggi di condono edilizio. Attualmente il Comune di Ragusa si trova a gestire le pratiche relative a tre condoni: il condono 1985 (Legge 47/1985), il condono 1994 (Legge 724/1994) e il condono 2004 (DL 269/2003 convertito in Legge 326/2003). La legge regionale 17/2004 art.12 impone che i comuni siciliani definiscano entro il 31-3-2005 un programma operativo (una procedura) per la completa definizione delle pratiche di sanatoria del 1985 e del 1994. La predisposizione e la realizzazione di tale programma rappresenta indicatore per la premialità nell'attribuzione di risorse regionali (trasferimenti). Al Comune di Ragusa il programma è stato definito e approvato con Deliberazione di G.M. n° 146 del 31/03/2005.

Tale programma prevedeva di definire le pratiche dei condoni 1985 e 1994 entro il 2006.

Condoni	1985	1994
totale pratiche presentate	5561	1355
totale pratiche esitate (al 31-12-2007)	4356	869
totale pratiche da esitare	1305	486

Condono 1985-1994	2005	2006	2007	2008
concessioni rilasciate	269	1344	1491	1076
oneri concessori €	757.577,96	1.605.089,66	2.112.565,32	1.735.391,9

LO STATO DI ATTUAZIONE DELLE GRANDI OPERE PUBBLICHE;

PORTO TURISTICO



I lavori di realizzazione del porto di Marina di Ragusa si presentano in avanzato stato di esecuzione in quanto sono oramai diverse le opere definitivamente ultimate.

Infatti le opere foranee a difesa del bacino interno, le opere di accosto ed i lavori di posa della pavimentazione in banchina sono da diverso tempo ultimate, mentre sono attualmente in corso di esecuzione sia i lavori relativi alla realizzazione dei diversi edifici distribuiti nell'area portuale

PROLUNGAMENTO DI VIA LA PIRA



Con la realizzazione di quest'opera si avrà un sensibile miglioramento della circolazione stradale con effetti decongestionanti nella parte alta della città.

L'importante arteria ha un impatto minimo nell'area su cui insiste rispettando la fisionomia e l'andamento naturale del terreno

L'opera realizzata consiste nella creazione di un tratto di viabilità urbana, con i relativi innesti stradali, finalizzata a mitigare il peso viario di attraversamento di un nodo cruciale che abbraccia l'abitato che orbita attorno alla via Mongibello, via Ettore Fieramosca, via San Luigi, via Archimede, c.so V. Veneto e via F. da Lodi.

Oltre al completamento di via La Pira, è stato creato il collegamento con via Lombardia e realizzata una bretella stradale che intercetta via dell'Ulivo, via degli Aceri e via dei Mirti, ieri strade senza sbocco, collegandole alla stessa via La Pira e, conseguentemente, a via E. Fieramosca.

L'arteria si inserisce con impatto minimo nel territorio senza alterazione dell'altimetria adattando la livelletta stradale all'andamento naturale del terreno e con la realizzazione di muri a secco laterali che bene si inseriscono nel paesaggio urbano interessato dall'attraversamento viario.

Le intersezioni stradali con via Lombardia, via E. Fieramosca e la bretella di collegamento con via dei Mirti, via dell'Ulivo e via degli Aceri sono state risolte con la realizzazione di due rotonde che, oltre a dare maggiore fluidità al traffico, garantiscono anche una migliore sicurezza stradale.

Per permettere un risparmio energetico è stato realizzato un impianto di pubblica illuminazione utilizzando armature cut-off e lampade SAP da 150W alimentate da un quadro elettrico che consente la regolazione del flusso luminoso durante le ore serali e notturne.

VIADOTTO VIA DEL FANTE congiungente piazza stazione con via padre Anselmo. I lavori strutturali sono stati ultimati e sono già iniziati i lavori di completamento per arredare la piattaforma stradale.



PARCHEGGIO INTERRATO DI P.ZZA STAZIONE.



A circa due anni dall'effettivo inizio dei lavori di sbancamento per la realizzazione del parcheggio (i primi sei mesi sono stati necessari per spostare e adeguare tutti gli impianti di sottosuolo esistenti sotto la piazza), nell'agosto del 2008 è stata completata la parte edile del parcheggio e riconsegnata alla viabilità la piazza del Popolo, dopo aver effettuato la prova di carico e il collaudo statico delle strutture in cemento armato, eseguito, con risultato positivo, il 18 luglio.

La piazza è stata riprogettata rispetto allo stato originario in quanto è stata realizzata una grande rotatoria ellittica centrale e risagomati i marciapiedi esistenti per eliminare gli originari parcheggi in superficie (si parcheggerà nella struttura interrata), migliorando la viabilità nella piazza stessa. Il parcheggio interrato non è ancora utilizzabile in quanto, ancorché completo nella parte edile, mancano gli impianti tecnologici essenziali al suo utilizzo, quali l'impianto antincendio, l'impianto elettrico e di videocontrollo.

PARCHEGGIO ANTISTANTE IL TRIBUNALE E RIQUALIFICAZIONE AREA.

Anch'esso è un intervento PIT, in piena fase d'esecuzione.

Entrambi i parcheggi, unitamente a quello di prossima realizzazione di piazza delle Poste con progetto di finanza, saranno gestiti unitariamente dal realizzatore di quest'ultimo.

OPERE INSERITE NEL BILANCIO 2008

PROGETTO	IMPORTO (EURO)	FINANZIAMENTI	STATO DEI LAVORI
INTERVENTI DI RECUPERO NEL SITO ARCHEOLOGICO DI C.DA CASTIGLIONE FINALIZZATI ALLA VALORIZZAZIONE, FRUIZIONE ED ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA	250.000,00	FONDI PIT	LAVORI ULTIMATI
INTERVENTI DI RECUPERO DEI SITI ARCHEOLOGICI DIFFUSI NEL TERRITORIO DI RAGUSA (TRABACCHE-BUTTINO, IPOGEO DONNAFUGATA ed altri) FINALIZZATI ALLA VALORIZZAZIONE, FRUIZIONE ED ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA	282.000,00	FONDI PIT	LAVORI ULTIMATI
RECUPERO DELLA MASSERIA TUMINO PER CENTRO SERVIZI, FORMAZIONE , PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI BENI CULTURALI	500.000,00	FONDI PIT	LAVORI ULTIMATI
PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELLA ZONA A VERDE DI VIA PORTO VENERE A MARINA DI RAGUSA	138.920,00	FONDI REGIONE	LAVORI ULTIMATI
PROGETTO DI RECUPERO E CONSERVAZIONE PALAZZO DELLA CANCELLERIA IN RAGUSA	540.000,00	FONDI REGIONE	LAVORI IN CORSO
LAVORI DI RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE VILLA MORANDI A RAGUSA	250.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	LAVORI ULTIMATI
REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO PIAZZA OSPEDALE CIVILE - PIAZZA STAZIONE A RAGUSA.	4.136.820,00	MUTUO 90% RATA A CARICO REGIONE	LAVORI IN CORSO
LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO PIANETTI (vecchio edificio)	205.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	LAVORI ULTIMATI
PROGETTO DI REALIZZAZIONE SPARTITRAFFICO IN VIALE DELLE AMERICHE A RAGUSA	195.800,00	MUTUO CASSA DD. PP.	LAVORI ULTIMATI
PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTE LA VIABILITA' ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI DI RAGUSA	119.000,00	BILANCIO COMUNALE	LAVORI IN CORSO
MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX VIA DIODORO SICULO	130.000,00	ONERI DI URBANIZZAZIONE	LAVORI IN CORSO
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO "D" EX CONSORZIO AGRARIO PER LA REALIZZAZIONE DI UFFICI COMUNALI	750.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	LAVORI IN CORSO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZAMA, PALESTRA BELLARMINO, UMBERTO I, POLISPORTIVO SELVAGGIO, EX ENAL, GADDIMELI, VIA DELLE SIRENE, VIA COLAJANNI E SAN GIACOMO, Circolo del tennis e palestra aldo Moro	516.000,00	MUTUO-CREDITO SPORTIVO	LAVORI IN CORSO
COSTRUZIONE AUDITORIUM E PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA IN C.DA PIANETTI	826.330,00	MUTUO CASSA DD.PP	LAVORI ULTIMATI
REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN C.DA TABUNA	780.000,00	MUTUO 90% RATA A CARICO REGIONE	LAVORI IN CORSO
RECUPERO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA, FINALIZZATO ALL'USO SOCIALE NEL COMUNE DI RAGUSA	775.000,00	PIT	LAVORI ULTIMATI
SISTEMAZIONE DI PIAZZA MONTE-PELLEGRINO	207.000,00	BILANCIO COMUNALE	IN CORSO

SISTEMAZIONE VIA VULCANO DIETRO CAMPETTI A MARINA DI RAGUSA	755.300,00		
STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELL'ULIVO E VIA DEGLI ACERI	96.000,00	BILANCIO COMUNALE	LAVORI IN CORSO
REALIZZAZIONE GABINETTI PUBBLICI	155.000,00	BILANCIO COMUNALE	LAVORI IN CORSO
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI "EX PESCHERIA" DI PIAZZA TORRE A MARINA DI RAGUSA PER CENTRO POLIVALENTE	800.000,00	MUTUO CASSA DD.PP.	LAVORI IN CORSO
COMPLETAMENTO DEL PORTO TURISTICO DI MARINA DI RAGUSA	69.667.970,00	POR SICILIA 2000-2006	lavori in corso
PROGETTO DI RECUPERO DELLA ZONA ABBANDONATA DI CARMINE-PUTIE (isolato di fronte al tribunale) PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO DI AGGREGAZIONE E DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE A PREVALENZA ARTIGIANALE-COMMERCIALE (compreso Parcheggio Interrato)	2.100.000,00	PIT	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 18,3 kWp PRESSO LA SC.ELEMENTARE "BERLINGUER DI C/DA SELVAGGIO IN RAGUSA	150.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 13,3 kWp PRESSO LA SCUOLA MATERNA NUNZIATA DI VIA MONTALE IN RAGUSA	111.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 20,4 kWp PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE "G. RODARI" DI VIA DE NICOLA IN RAGUSA	174.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 20,4 kWp PRESSO LA SC. MEDIA "VANN'ANTO" DI VIA LEONCAVALLO IN RAGUSA	174.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 16,3 kWp PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE "C. BATTISTI " DI VIA BATTISTI IN RAGUSA	145.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 10,2 kWp PRESSO LA SCUOLA MATERNA "EX ONMI " DI VIA CARDUCCI IN RAGUSA	90.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 1,5 kWp SC. MATERNA "MARINA " DI VIA PORTOVENERE IN MARINA DI RAGUSA	15.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 7 kWp SC. MEDIA "G.B. HODIERNA DI VIA PORTOVENERE IN MARINA DI RAGUSA	68.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 4,6 kWp PRESSO L'ASILO NIDO "PATRO" IN VIA E. DE NICOLA A RAGUSA	46.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 5,6 kWp PRESSO LA SCUOLA MEDIA "S.QUASIMODO" DI VIA FIERAMOSCA IN RAGUSA	56.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 20,4 kWp PRESSO IL FORO BOARIO DI C/DA ANNUNZIATA IN RAGUSA	175.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 18,6 kWp PRESSO LA SCUOLA MEDIA "G.B.HODIERNA DI VIA LA TORRE 1 IN RAGUSA	162.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 10,2 kWp	85.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso

PRESSO IL PALASPORT COMUNALE "PALAMINARDI" DI C/DA SELVAGGIO RAGUSA			
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 1 kWp PRESSO LO STADIETTO COMUNALE DI VIA DELLE SIRENE IN MARINA DI RAGUSA	9.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
FORNITURA E COLLOCAZIONE IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE DA 14,3 kWp PRESSO LO STADIO COMUNALE "A. CAMPO" DI C/DA SELVAGGIO IN RAGUSA	132.000,00	MUTUO E REGIONE	lavori in corso
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PERCORSO COSTITUITO DALLE VIE ADDOLORATA E MONELLI NEL TRATTO TRA LA ROTONDA DI VIA ROMA ED IL CORSO MAZZINI (Panoramica San Leonardo)	500.000,00	PIT	lavori ultimati
LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA BRIN A MARINA DI RAGUSA	675.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori ultimati
LAVORI I CONSOLIDAMENTO ROCCIA ALL'INTERNO DEL CAMPO SPORTIVO EX ENAL SOTTOSTANTE RECINZIONE VIA ARCHIMEDE E LATO FERROVIA	120.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "PIANETTI V.E."	205.000,00	REGIONE	appaltato e realizzato
Riqualificazione villa Margherita	180.000,00	L.R. 61/81	inglobato in altro progetto di importo pari a € 970.000
MANUTENZIONE PROSPETTI SCUOLA MEDIA G.B. ODIERNA RAGUSA	120.600,00	REGIONE	appaltato e realizzato
LAVORI DI SISTEMAZIONE 2° TRATTO VIA BARTOLOMEO COLLEONI FINO A VIA CARTIA	584.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato e realizzato
PROGETTO DI SISTEMAZIONE VIABILI-STICA DELLA INTERSEZIONE FRA VIA E. FIERAMOSCA, VIA AUSTRALIA, VIA LOI E VIA AFRICA.	54.000,00	BILANCIO COMUNALE	appaltato
INTERVENTI DI VIABILITA' E OPERE DI SOTTOSUOLO NELLA ZONA SERRALINENA - PIANETTI - COMPLETAMENTO VIA GERMANIA - VIA IRLANDA	300.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori ultimati
COMPLETAMENTO ARTERIA DI COLLEGAMENTO TRA VIA P. ANSELMO E LA STAZIONE FERROVIARIA"	1.242.400,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PIANETTI - SISTEMAZIONE AREA ESTERNA ED ATTREZZATURE	335.700,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso di realizzazione con altro progetto
REALIZZAZIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN VIALE DELLE AMERICHE TRATTO ROTATORIA PER CHIARAMONTE INIZIO S.P. 52 E COMPLETAMENTO ROTATORIA	232.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori ultimati
LAVORI DI ADEGUAMENTO AL D.L.VO 626/94 E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FRIGO MACELLO EX E.S.A., DELL'INCENERITORE DI C.DA NUNZIATA, DELL'ASILO NIDO DI C.DA PATRO, VILLA MARGHERITA, VILLA S. DOMENICA E VILLA STIELA	516.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori ultimati
LAVORI PER LA COPERTURA DEL CAMPO PROVA, LA ILLUMINAZIONE DEL CAMPO OSTACOLI E L'ADEGUAMENTO ALLE NORME CEI DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO COMUNALE DI SALTO AD OSTACOLI SITO IN C.DA SELVAGGIO	744.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso di collaudo
LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PALASPORT DI C.DA SELVAGGIO	873.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE DI SALVAGUARDIA POZZI E SORGENTI NEL COMUNE DI RAGUSA	143.000,00	BILANCIO COMUNALE	appaltato
LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED UTILIZZO DI FONTI DI ENERGIA ALTERNATIVE NEGLI IMPIANTI TERMICI DI COMPETENZA COMUNALE	1.200.000,00	REGIONE	lavori in corso
INTERVENTI SU IMPIANTI TECNOLOGICI ED OPERE EDILI DELLA PISCINA COMUNALE PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI LEGGE	790.000,00	REGIONE	lavori in corso

10/91			
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO LEGGE 626/94 E 46/90 DEL MAGAZZINO COMUNALE DI VIA A. MORO, MERCATO ORTOFRUTTICOLO E CIMITERI.	516.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
ADEGUAMENTO FUNZIONALE PISCINA COMUNALE	760.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
SISTEMAZIONE A VERDE AREA TRA VIA PALMA DI MONTECHIARO E VIA GELA	88.000,00	MUTUO CASSA DD.PP.	lavori in corso
COSTRUZIONE SCUOLA MATERNA IN C.DA PALAZZELLO	1.450.000,00	MUTUO A CARICO MINISTERO	lavori in corso
COMPLETAMENTO SCUOLA MATERNA C.DA PATRO	516.467,00	MUTUO A CARICO MINISTERO	lavori in corso
Rifacimento prospetti palestra Via Zama	500.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	previsto nel progetto di manutenzione straordinaria impianti sportivi
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO A SERVIZIO DELLA RACCOLTA E DELLA VALORIZZAZIONE DELLA FRAZIONE UMIDA	3.375.000,00	FINANZIATO DALL'ATO AMBIENTE	lavori in corso
LAVORI DI SISTEMAZIONE NODO VEICOLARE DI "BALCONE MAZZARELLI" A MARINA DI RAGUSA	400.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 6 AULE EDIFICIO SCOLASTICO G.B. ODIERNA A MARINA DI RAGUSA 1° STRALCIO	520.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	IN CORSO
COMPLETAMENTO DI VIA LA PIRA- TRATTO TRA VIA FORLANINI E VIA E. FIERAMOSCA E COLLEGAMENTO TRA VIA DELL'Ulivo e Via DEGLI ACERI	2.040.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	IN CORSO
RECUPERO DEI PERCORSI E DELLA SENTIERISTICA MINORE DISMESSA LEGATI ALL'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' TRADIZIONALI NELLE AREE DEL P.I.T. INTERCOMUNALE TRA RAGUSA - CHIARAMONTE G. - MONTEROSSO A. - GIARRATANA	3.500.000,00	PIT	LAVORI ULTIMATI
PROGETTO DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DISCARICA R.S.U. CONSORTILE DI CAVA DEI MODICANI	13.063.000,00	REGIONE	appaltati
INTERVENTI DI VIABILITA' E OPERE DI SOTTOSUOLO NELLA ZONA SERRALINENA - PIANETTI	320.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	lavori in corso
POTENZIAMENTO RETE FOGNANTE ACQUE NERE VIA CARTIA	1.200.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
SOSTITUZIONE COLLETTORE FOGNARIO ZONA COSTIERA DI MARINA DI RAGUSA (VIA BISANI, LUNGOMARE A. DORIA)	1.250.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI SERBATOI DI ACCUMULO DI RAGUSA E DI MARINA	875.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
REALIZZAZIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI VIA CERVIA A MARINA DI RAGUSA - TRATTO COMUNALE	200.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
SISTEMAZIONE INGRESSO EST DI MARINA DI RAGUSA - LATO DONNALUCATA	250.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
Manutenzione straordinaria degli edifici scolastici	1.000.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
COMPLETAMENTO CAMPO DI RUGBY	200.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi	570.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	appaltato
"Risanamento e consolidamento del versante discesa San Leonardo"	900.000,00	POR SICILIA 2000-2006	IN CORSO
PROGETTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA DI DEPURAZIONE E SMALTIMENTO DELLE ACQUE REFLUE DI MARINA DI RAGUSA - 1° STRALCIO	1.146.530,00	REGIONE	IN CORSO
PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEI PIANI INTERRATO, SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO E SECONDO DELLA BIBLIOTECA IN AREA TRA LE VIA ZAMA, DUCEZIO E POMPEI A RAGUSA.	786.000,00	MUTUO CASSA DD.PP	IN CORSO
COMPLETAMENTO DELL'ARREDO URBANO E LUDICO DELL'AREA A VERDE DI VIA ZANCLE	170.000,00	REGIONE	ULTIMATO

Ristrutturazione e completamento funzionale ex Villa Morandi.	250.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	LAVORI ULTIMATI
COSTRUZIONE FABBRICATI AL SERVIZIO DELLE VILLE S. DOMENICA E VIA STIELA	124.200,00	BILANCIO COMUNALE	realizzato
LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DI CALCETTO ED AUDITORIUM SCUOLA MARINA DI RG	335.000,00		auditorium in esecuzione spazio campo calcetto realizzato parcheggio
Lavori di Completamento per la fruizione del Convento dei Cappuccini ai Giardini Iblei	150.000,00	L.R. 61/81	contributo a privati
RECUPERO DELLE LATOMIE E DELLA RAGUSA SOTTERRANEA A FINI TURISTICI	1.549.370,00	L.R. 61/82	eseguito dalla soprintendenza
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 6 AULE EDIFICIO SCOLASTICO G.B. ODIERNA A MARINA DI RAGUSA - COMPLETAMENTO	130.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	lavori in corso
COMPLETAMENTO ARTERIA DI COLLEGAMENTO TRA VIA P. ANSELMO E LA STAZIONE FERROVIARIA" - 2° STRALCIO	1.000.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	APPALTATO
LAVORI DI RIPRISTINO DELLE CISTERNE IDRICHE DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA	120.000,00		APPALTATO
VIDEO SORVEGLIANZA SITI STRATEGICI DEL CENTRO STORICO	150.000,00		APPALTATO
REALIZZAZIONE TERRENO IN ERBA SINTETICA CAMPO EX ENAL E CAMPO SPORTIVO VIA N. COLAIANNI E INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE	1.270.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	ULTIMATO
ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "S. Quasimodo" ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO	362.000,00	REGIONE	APPALTATO
ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "VANN'ANTO" ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO	362.000,00	REGIONE	APPALTATO
COMPLETAMENTO PALAZZO ZACCO DA ADIBIRE A SEDE MUSEALE	210.000,00	L.R.61/81	APPALTATO
ESTENSIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA	150.108,00	L.R.61/81	APPALTATO
SISTEMAZIONE AREA A VERDE DI C.DA SAN GIACOMO	150.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	APPALTATO
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE	1.800.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	APPALTATO
COMPLETAMENTO ZONA ARTIGIANALE	800.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	in corso
LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO PISTA DI PATTINAGGIO IN VIA N. COLAJANNI	260.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	APPALTATO
COMPLETAMENTO DELLA SISTEMAZIONE ESTERNA E DEI PROSPETTI DELLA SCUOLA MATERNA DI C.DA PALAZZELLO	1.180.000,00	MUTUO CASSA DD. PP.	lavori in corso
PARCHEGGIO PUBBLICO SOTTERRANEO IN PIAZZA MATTEOTTI A RAGUSA IN PROGETTO DI FINANZA	5.565.000,00	PROJECT FINANCING	appaltato
LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO MEDIA "VANN'ANTÒ"	470.000,00	REGIONE	lavori previsti in parte nell'intervento finanziato dall'Inail
LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" PALAZZELLO"	405.000,00	REGIONE	in parte realizzato con manutenzioni ed in parte previsto in altro intervento

Il verde pubblico

Il Comune si occupa della manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, nel perimetro urbano del territorio comunale (Ragusa, Ragusa Ibla, Marina di Ragusa, Randello e San Giacomo).

Nell'ambito del perimetro urbani del territorio comunale vi ricadono aree a verde intensivo quali ville, giardini e aree cintate e non con tappeti erbosi, e aree a verde estensivo, quali aree di lottizzazione, stabili comunali, impianti sportivi, scuole e cimiteri.

Nelle aree a verde intensivo il Comune effettua continui interventi di manutenzione della vegetazione, al fine di migliorare l'estetica e il decoro urbano e garantire una buona fruizione a cittadini e turisti

Nelle aree a verde estensivo, che sono numerose, necessiterebbero maggiori interventi manutentivi, ma viste le ridotte disponibilità finanziarie, il Comune si limita a periodici interventi di diserbo, scerbatura e pulitura delle aree interessate per consentire la sopravvivenza e la salvaguardia della vegetazione presente.

Anche nel 2008 sono state realizzate la attività di manutenzione programmate. Non mancano tuttavia richieste e segnalazioni da parte di cittadini, organizzazioni e istituzioni (per esempio consigli di circoscrizione, scuole pubbliche ecc.), che chiedono più interventi per la cura delle aree a verde dei propri quartieri e delle scuole. È opportuno incrementare le risorse dedicate e potenziare i controlli delle aree a verde per limitare i numerosissimi atti di vandalismo, con notevoli danni al patrimonio dell'Amministrazione che in definitiva appartiene a tutta la collettività.

Le risorse umane nel 2008 (1 funzionario, 1 capo giardiniere, 1 capo operaio per 4 mesi, 2 giardinieri di cui 1 presente per 8 mesi, e 3 contrattisti) risultano insufficienti a gestire il verde pubblico di una città come Ragusa, ivi compresi l'apporto dell'Associazione "Mondo Nuovo" che si occupa di piccoli interventi di diserbo e pulitura delle aree a verde delle scuole di competenza del Comune, oltre che della custodia e sorveglianza dei giardini e dei bagni pubblici.

Per risolvere in parte questo problema, dal 2001 la manutenzione del verde di 12 rotatorie comunali è curata da privati.

Verde Pubblico €	2006	2007	2008
manutenzione e irrigazione con autobotte	99.900,00	160.000,00	208.000,00
piccolo parco castello Donnafugata	50.000,00	45.000,00	60.000,00
fornitura e posa a dimora di piante	40.000,00	40.000,00	80.000,00
piccole spese	8.000	20.000,00	20.000,00
manutenzione delle aree a verde dei centri storici (L.61)	116.000,00	150.000,00	80.000,00

I cimiteri

Il Comune di Ragusa ha tre cimiteri sul territorio, Ragusa Centro, Ragusa Ibla e Marina di Ragusa. I servizi cimiteriali si occupano del rilascio delle autorizzazioni alle inumazioni e tumulazioni, accesso di veicoli, installazione di monumenti votivi. Effettuano inoltre tutti i lavori di manutenzione ordinaria dei cimiteri.

Nel 2008 sono stati completati i lavori per la sistemazione dei vialetti dei tre cimiteri.

Si è provveduto a redigere il progetto del servizio di illuminazione votiva nei tre cimiteri di RG che prevedeva l'affidamento in concessione di tale servizio.

Nei limiti degli stanziamenti del P.E.G. si è provveduto alla gestione, affidata a cooperative esterne, delle attività inerenti il funzionamento dei cimiteri. Sono stati effettuati dei piccoli interventi di manutenzione ordinaria nei tre cimiteri di Ragusa.

Numerose sono state le autorizzazioni rilasciate per l'accesso con auto ai tre cimiteri ai privati con difficoltà motorie e quelle per la tumulazione e la estumulazione di salme.

Cimiteri	2006	2007	2008
Servizi necroscopici €	295.000,00	345.000,00	377.710,97
Manutenzione ordinaria €	69.500,00	102.000,00	102.000,00

L'edilizia scolastica

Il Comune ha competenza in materia di progettazione, realizzazione, ristrutturazione e manutenzione di edifici scolastici: asili nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie e istituti comprensivi (edifici che uniscono più scuole). L'attività è diretta alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici. Inoltre provvede alla costruzione di nuovi edifici o a eventuali ampliamenti degli edifici esistenti. L'obiettivo è garantire la migliore fruizione agli utenti in termini di aule e altri spazi connessi (palestre auditorium, mense, laboratori etc).

A settembre 2008 sono stati ultimati i Lavori di completamento della scuola materna Patro; (importo €. 516.000,00) e i lavori di Ampliamento scuola media Marina di Ragusa; (importo €. 520.000,00) ,

Lavori per la realizzazione della scuola materna a sei sezioni di c/da Palazzello; (importo €. 1.250.000,00) e sono stati aggiudicati e in attesa di consegna i lavori di completamento per un'importo di €. 1.250.000,00

La realizzazione di queste opere ha portato all'eliminazione di due fitti passivi molto onerosi, e il completamento dell'ultima opera porterà nel 2010 all'eliminazione di almeno 2 locazioni

Gli impianti sportivi

Il Comune cura la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti sportivi comunali. Inoltre provvede alla costruzione di nuovi impianti o a eventuali ampliamenti degli impianti esistenti. Tutti gli impianti comunali sono gestiti direttamente dal Comune tranne la piscina (gestita dal CONI in base a specifica convenzione), il maneggio (gestito dalla Società Ippica Ragusana in comodato d'uso) e i campi da tennis di C.da Tabuna (gestiti dal Circolo del Tennis). Per lo stadietto di Via delle Sirene a Marina è prevista la riqualificazione per attività ricreative e culturali.

Nel corso dell'anno si è dato corso alla realizzazione dei seguenti progetti:

1. Realizzazione pavimentazione in erba sintetica campo sportivo G. Biazzo e Campo Sportivo Colaiani ed opere di riqualificazione;

2. Realizzazione del progetto di manutenzione degli impianti sportivi di proprietà comunale.

3 Campo di Rugby

· Sono stati realizzate tutte le opere richieste dalla Commissione Comunale di Vigilanza ai

fini dell'ottenimento dell'agibilità necessaria per le gare ufficiali.

La rete idrica

Il Comune di Ragusa gestisce in economia il servizio idrico: approvvigionamento idrico da varie fonti, erogazione dell'acqua agli utenti, manutenzione di tutta la rete idrica (acquedotto e impianti di sollevamento di contrada Lusìa e contrada San Leonardo).

L'obiettivo è quello di garantire agli utenti un buon livello di servizio in termini di sufficiente dotazione pro-capite, qualità dell'acqua nel rispetto degli standard, adeguata pressione di esercizio nella rete di distribuzione. Inoltre è necessario anche garantire la continuità del servizio, in considerazione del fatto che la rete idrica è vetusta e la ricerca preventiva delle perdite idriche deve conciliarsi con gli interventi di manutenzione su segnalazione di guasti.

La rete idrica rifornisce circa 27.500 utenze, domestiche e commerciali, nei centri abitati di Ragusa e Marina di Ragusa, per un totale di circa 70.000 abitanti serviti. La dotazione idrica pro-capite è di 470 litri al giorno. Per le abitazioni non collegate alla rete idrica è previsto il rifornimento idrico a mezzo autobotti.

Il servizio idrico è svolto in parte da personale del Comune (1 funzionario, 1 geometra, 3 capioperai e 9 tra fontanieri e manutentori) e in parte da Cooperative sociali (34 operai) che si occupano della conduzione della rete e degli impianti di sollevamento e del servizio di guardia condotte. La manutenzione della rete è effettuata in parte in economia e in parte è affidata in appalto a ditte specializzate.

Nel 2008 sono stati realizzati circa 700 interventi di manutenzione. Inoltre sono stati effettuati i lavori di ammodernamento degli impianti di sollevamento di contrada Lusìa e contrada San Leonardo. Infine, con l'aiuto di una consulenza specialistica, è stato messo a punto un nuovo piano di autocontrollo della qualità delle acque che, in base alla nuova normativa, sostituirà i controlli attualmente eseguiti dall'autorità sanitaria.

Rete idrica €	2006	2007	2008
conduzione rete	1.130.000,00	1.142.000,00	1.142.000,00
manutenzione rete	303.000,00	403.000,00	260.000,00
servizio autobotti	60.000,00		60.000,00
acquisti vari	31.791,00	32.000,00	32.000,00
oneri per concessioni e fitti	23.700,00	30.000,00	30.000,00
consulenze	18.000,00	50.000,00	50.000,00
Manutenzioni straordinarie	180.000,00	278.000,00	342.000,00
Manutenzione impianto denitrificazione		25.000,00	25.000,00

La rete fognaria

Ragusa è dotata di un sistema fognario cosiddetto “separato”, cioè con la canalizzazione delle acque nere distinta dal convogliamento delle acque piovane. Le acque nere affluiscono al depuratore di contrada Lusìa, dove vengono trattate insieme alle acque degli scarichi industriali prima di essere immesse nel torrente Irminio.

Rete fognaria	2004
Km rete	120
utenze domestiche	22.000
utenze commerciali	1.500
interventi di manutenzione	900

Con la costruzione del collettore acque bianche da via Cartia alla zona artigianale sono stati risolti i problemi di allagamento della sede stradale in prossimità della piscina comunale che si registravano in caso di piogge anche di modesta entità. Sono stati completati i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di sollevamento delle acque nere a Marina di Ragusa e le opere di urbanizzazione in via Caboto.

Nel 2007 con apposite determinazioni sono stati approvati i progetti di manutenzione alla rete fognaria nel territorio comunale di Ragusa, qui di seguito elencati:

- reti idriche e fognanti di via Torrenuova: tratto tra la chiesa di S.Lucia e la via Orfanotrofio di € 220.000,00
- sostituzione del collettore fognario zona costiera a Marina di Ragusa dell'importo di € 1.250.000,00; Tale progetto prevede la sostituzione del collettore fognario esistente che da Piazza Scalo Trapanese conduce fino al depuratore comunale del lungomare A. Doria. Tutto ciò si rende necessario per migliorare notevolmente il normale deflusso dell'intera rete fognaria della zona che risultava sempre oggetto di continui interventi manutentivi.
- lavori di potenziamento della rete fognante acque nere in via Cartia dell'importo di € 1.200.000,00. Tale progetto prevede la realizzazione di un collettore delle acque nere provenienti da Pianetti Serralinena Bruscè.
- progetto di realizzazione del collettore fognario a servizio del nuovo ospedale di c/da Puntarazzi dell'importo complessivo di € 400.000,00.
- progetto definitivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione nel piano di recupero di c/da Bruscè dell'importo complessivo di € 550.000,00. Tale progetto prevede la realizzazione delle rete idrica e fognaria a servizio dei fabbricati appartenenti al piano di recupero di c/da Bruscè. a soluzione il problema dello smaltimento delle acque nere per le abitazioni di contrada Bruscè e Selvaggio. In questo quartiere di espansione residenziale, realizzato da oltre venti anni tramite lottizzazioni, le acque nere non erano mai state allacciate alla rete comunale per inadempienza degli stessi lottizzanti. Le abitazioni quindi ricorrevano a fosse biologiche (celle imhof) che necessitavano di continui espurghi e potevano inquinare le falde acquifere.

La rete stradale

La rete stradale nel centro abitato di Ragusa e nelle frazioni di Marina e San Giacomo è costituita da strade asfaltate per uno sviluppo di circa 230 km e da una rete “vicinale” nelle aree rurali in terra battuta o selciato. La manutenzione della rete stradale prevede la riparazione della carreggiata per il ripristino del manto stradale a seguito di interventi sulla rete idrica e fognaria, la riparazione dei marciapiedi (mattonelle e orlature), il rilascio di autorizzazione allo scavo (richieste da Enel, Telecom, Hybleagas) e i successivi controlli sul ripristino, la sorveglianza sulla realizzazione di opere di urbanizzazione realizzate a scomputo di oneri di concessione.

Nel 2007 sono stati approvati significativi progettazioni per la realizzazione delle seguenti opere:

- riqualificazione lungomare Mediterraneo - Piazza Torre – Piazza Dogana a Marina di Ragusa per l'importo di € 2.000.000,00;
- manutenzione straordinaria di vie e piazze per l'importo di € 1.800.000,00;
- sistemazione strada vicinale SOMICEM Via Maiorana per l'importo di € 284.000,00;
- completamento di Via Spataro per l'importo di € 200.000,00;

DEPURAZIONE DELLE ACQUE

Il Comune di Ragusa provvede alla depurazione delle acque attraverso due impianti di depurazione, l'impianto comunale di contrada Palazzo (Marina di Ragusa) che sfocia a mare, e l'impianto consortile e comunale di contrada Lusìa (Ragusa), gestito dall'ASI, che sfocia nel fiume Irminio per uso irriguo, quando possibile: Il Comune provvede periodicamente a programmare e realizzare interventi di manutenzione che assicurano la funzionalità degli impianti e, quando necessario, progetta interventi di miglioramento e adeguamento degli stessi. I controlli sulla qualità delle acque sono effettuati dall'Agenzia Regionale Protezione e Ambiente (ARPA).

Servizio di depurazione	2006	2007	2008
Spese per la depurazione	1.070.945,00	1.071.000,00	999.900,00

Con Decreto del Dirigente del Settore 1° Regolazione delle acque dell'Agenzia Regionale dei Rifiuti e delle acque n° 192 del 06/02/2007 è stato finanziato il progetto di "Adeguamento e miglioramento del sistema di depurazione e smaltimento acque reflue a Marina di Ragusa per un importo complessivo di €. 1.146.530,00.

L'AMBIENTE

Ambiente ed energia

Il Comune di Ragusa è impegnato nella realizzazione di opere o impianti che utilizzano energia rinnovabile, assicurano risparmi energetici o garantiscono la tutela ambientale.

Nel corso del 2008 sono stati definiti i procedimenti per la realizzazione di alcuni interventi ammessi a contributo, per i quali è stata disposta la necessaria copertura finanziaria da parte della Regione Sicilia Ass.to

Risparmio energetico e tutela ambientale €	2008
conversione a metano degli impianti termici presso alcuni edifici comunali	1.200.000,00
risparmio energetico degli impianti di illuminazione pubblica	349.500,00
impianto fotovoltaico presso il foro boario di contrada annunziata	175.000,00
rinnovo parco scuolabus con veicoli a metano per riduzione emissioni	820.000,00
acquisto impianto di telerilevamento della qualità dell'aria	480.000,00
coibentazione tetto scuola elementare "Palazzello"	234.000,00
coibentazione tetto scuola media Vann'Antò"	236.000,00
impianto fotovoltaico presso la scuola elementare "Berlinguer"	150.000,00
impianto fotovoltaico presso la scuola media "G.B. Hodierna"	162.000,00
creazione di aree verdi in contrada Cupoletti e Bruschè-Selvaggio	390.000,00
n. 21 impianti fotovoltaici presso le scuole materne- elementari -medie- Palasport Palaminardi- stadio A. Campo-stadietto Sirene a Marina di Ragusa	1.104.000,00
Impianto fotovoltaico presso foro boario c/da Annunziata	175.000,00
TOTALE	5.475.500,00

Al 31-12-2007 risulta finanziato un progetto di risparmio energetico per l'illuminazione pubblica, per un totale di oltre 1.770.000,00 euro (a valere sui fondi del Bando Regionale Tetti Fotovoltaici e dell'Accordo di Programma Quadro Energia).

Il Comune di Ragusa si è dotato dal 2004 di un **Energy Manager**, un funzionario responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia. Il suo compito è quello di individuare azioni, interventi e procedure per la razionalizzazione dei consumi energetici dell'ente, predisporre un bilancio energetico che tenga conto di parametri economici e ambientali, sensibilizzare il personale dell'ente addetto alla gestione e manutenzione degli impianti elettrici e di riscaldamento, effettuare analisi e valutazioni e proporre eventuali interventi di modifica agli impianti esistenti.

Nel 2008 sono stati effettuati con sistematicità i controlli agli impianti all'interno degli edifici previsti nel D.M. 22/01/2008 n.37 già regolamentati dalla Legge 46/90.

La gestione dei rifiuti

Il ciclo di gestione dei rifiuti mira a garantire e mantenere il decoro e la pulizia nelle aree urbane e non. La gestione dei rifiuti effettuata dal Comune di Ragusa prevede la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti fino al conferimento in discarica. Il Comune svolge anche attività di vigilanza, effettua bonifiche di discariche, attività di espurgo pozzi neri e campagne di disinfezione e derattizzazione.

La raccolta e lo smaltimento dei rifiuti avvengono con modalità diverse a secondo delle diverse **categorie di rifiuti**: vi sono i rifiuti solidi urbani (spazzatura), i rifiuti speciali, tossici o nocivi (pile, medicinali batterie, oli esausti), i rifiuti ingombranti (beni durevoli), il cartone (scatole e imballaggi), la raccolta differenziata (carta, vetro, plastica).

Il servizio di igiene ambientale, attualmente è gestito dall'Ato Ragusa Ambiente per il tramite dell'impresa ecologica di Busso Sebastiano.

Gestione dei rifiuti	2006	2007	2008
utenze domestiche	37.075	44.664	37.880
altre utenze	4.333	4.4495	4.685

La **raccolta** dei rifiuti **dall' 1/4/2008 viene** effettuata dall'impresa ecologica Busso Sebastiano s.r.l. La raccolta dei rifiuti solidi urbani è effettuata mediante mezzi speciali (autocompattatori meccanici). Il servizio è svolto 6 giorni su 7 (escluso la domenica) e in estate viene intensificato nella zona di Marina di Ragusa. La raccolta di cartone e beni ingombranti è manuale. La raccolta del cartone è giornaliera, mentre la raccolta dei beni ingombranti è bisettimanale. La raccolta differenziata di carta, vetro e plastica avviene periodicamente mediante mezzi speciali (ragni per campane). L'impresa Busso s.r.l. gestisce anche i servizi di spazzamento, pulizia e lavaggio strade, di svuotamento dei cestini dei rifiuti, di diserbo delle strade urbane. Durante la stagione estiva effettua la pulizia delle spiagge, a inizio stagione con mezzi meccanici e durante la stagione manualmente.

Nel mese di ottobre è stata estesa la raccolta differenziata porta a porta in via sperimentale prima nel quartiere di San Giovanni e poi in quello dei Cappuccini giusta Ordinanza sindacale n. 713 del 3/10/2008 e n. 858 del 30/10/2008.

L'attivazione di tale servizio è stato preceduto da un'ideale campagna di informazione tramite distribuzione di brochure.

Negli ultimi mesi dell'anno 2008 è stato potenziato il servizio di pulizia dei cimiteri e il servizio di spezzamento nel periodo a cavallo fra la Commemorazione dei Defunti e nel mese di Dicembre in occasione delle festività natalizie.

Raccolta rifiuti (tonnellate)	2006	2007	2008
rifiuti solidi urbani	32.438	33.730,44	30.836.60

I rifiuti solidi urbani vengono trasportati con mezzi meccanici nella discarica di Cava dei Modicani (sulla strada Ragusa-Chiamonte). I beni durevoli i cartoni, i rifiuti speciali e la raccolta differenziata non vengono conferiti in discarica ma vengono smaltiti separatamente.

Il sito della discarica è di proprietà comunale, ma la **gestione della discarica** è affidata all' ATO Ambiente s.p.a. Il trattamento dei rifiuti in discarica prevede la registrazione rifiuti (quintali pervenuti), la manutenzione mediante spargimento, la compattazione con mezzi meccanici, il ricolamento con materiale misto calcareo.

L'attività di **vigilanza** è svolta da 2 vigili ecologici, che effettuano dei controlli periodici o su segnalazione. I controlli riguardano sia le aree di raccolta sia i cassonetti, al fine di mantenere pulite le aree pubbliche ed evitare discariche abusive.

L'attività di **bonifica** è compresa nel contratto con l'Impresa Busso Sebastiano s.r.l.

Si tratta di attività di rimozione e asporto di rifiuti e bonifiche di discariche abusive su segnalazione di privati o in base a controlli dell'attività di vigilanza. In genere le bonifiche riguardano materiali da demolizioni o scavi (cosiddetti sfabbricidi) o rifiuti speciali (eternit, rifiuti ingombranti). Dal 2004 sono stati inoltre previsti degli interventi urgenti di smaltimento amianto.

La crescita del fenomeno dell'abbandono su spazi pubblici di rifiuti di vario genere ad opera di ignoti, con particolare riferimento alle strade pubbliche, determina l'esigenza di provvedere alla rimozione degli stessi, utilizzando idonee ditte all'uopo incaricate, fino alla data di inizio dell'affidamento del servizio di igiene ambientale alla ditta Busso Sebastiano & .

A tale scopo si sono effettuati circa 150 interventi di bonifica di abbandoni con particolare riferimento a quelli in prossimità di strade comunali.

Il servizio di **espurgo pozzi neri** è svolto dall'Impresa Busso Sebastiano s.r.l. per le aree non servite da rete fognaria, ma autorizzate allo scarico con apposito permesso. È un servizio pianificato, effettuato solo su richiesta, dietro pagamento di un corrispettivo.

Nel 2004, in base alle direttive nazionali, è stato approvato il **piano comunale per la raccolta differenziata**. Obiettivo del piano è quello di aumentare la raccolta differenziata dei rifiuti raccolti. Il piano ha inoltre codificato le norme per la raccolta delle diverse categorie di rifiuti conferibili in discarica.

Gestione rifiuti €	2007	2008
Servizio di tutela dell'ambiente	7.165.000,00	7.705.000,00
conferimento rifiuti in discarica	1.174.000,00	1.686.000,00
gestione discarica	900.000,00	84.000,00
interventi urgenti smaltimento rifiuti pericolosi e abbandonati	38.500,00	40.000,00
interventi urgenti smaltimento amianto	13.000,00	15.000,00
espurgo pozzi neri	128.000,00	128.000,00
vigilanza ambientale	26.000,00	10.000,00
Trasferimento regionale	884.000,00	108.500,00

Il controllo dell'inquinamento

Il Comune controlla l'inquinamento di aria, acqua, terra, microdiscariche, e mette in atto le azioni opportune per limitare i livelli di inquinamento.

Per quanto riguarda l'**inquinamento atmosferico**, il Comune effettua un monitoraggio periodico sulla qualità dell'aria con un mezzo attrezzato della Provincia. Il controllo sulle autorizzazioni alle emissioni delle attività industriali e artigianali viene effettuato dalla Regione attraverso la Commissione Protezione Territorio Ambiente (CPTA) e dalla Provincia Regionale, mentre il controllo sulle emissioni è effettuato dall'Agenzia Regionale Protezione Ambiente (ARPA).

Per il monitoraggio dell'**inquinamento dei corsi d'acqua** è competente la Provincia, che effettua i controlli di routine.

I controlli sull'**inquinamento acustico**, vengono richiesti dal Comune ed effettuati dall'ARPA, in genere su segnalazione di privati. In caso di violazione, vengono irrogate delle sanzioni.

Sul territorio esistono strutture (abitazioni, edifici industriali e commerciali) non collegate alla rete fognaria pubblica che possono contribuire all'**inquinamento del suolo e sottosuolo**. Il Comune attua un sistema di controllo preventivo, rilasciando "autorizzazioni allo scarico", ovvero una sorta di attestazione di non inquinamento da parte di strutture potenzialmente inquinanti.

Infine per quanto riguarda l'**inquinamento elettromagnetico**, la legge quadro nazionale non impone dei limiti, ma solo vincoli urbanistici all'installazione di impianti che possono emettere radiazioni elettromagnetiche. È stato avviato un protocollo di intesa con l'ARPA per la rilevazione e il monitoraggio dei livelli di inquinamento elettromagnetico. Nel settembre 2004 il Comune ha approvato un regolamento sull'insediamento urbanistico e territoriale delle stazioni radio base per telefonia mobile per la minimizzazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici. Il Comune di Ragusa è così fra i pochi enti locali siciliani a dotarsi di uno strumento di pianificazione e controllo del territorio per ciò che riguarda l'elettrosmog.

Sanità e tutela animali

Il Comune ha competenza in materia sanitaria. Emana provvedimenti di carattere igienico sanitario (ord.d.sind. di sequestri/dissequestri sanitari-diffide-revoche-bonifiche igieniche-ord.sind. con tingibili ed urgenti in materia di sanità pubblica veterinaria), rilascia autorizzazioni sanitarie (odontoiatri-odontotecnici-veterinari), nulla-osta per abilitazioni. Stabilisce gli orari di apertura e chiusura delle farmacie di Ragusa, dà pareri sui turni dei servizi e sulle ferie delle stesse e partecipa al procedimento per la revizione della pianta organica delle farmacie. Partecipa inoltre alla realizzazione di momenti di studio, informazione e divulgazione in campo sanitario.

In materia di sanità pubblica veterinaria il Comune, in particolare, si occupa della cattura e del ricovero dei **cani randagi** tramite impresa appaltatrice del servizio in convenzione ed in collaborazione con il comando di Polizia Municipale.

Nel 2004 è stato avviato il progetto “**Colombi in città**”, tutt’ora in corso, per la risoluzione degli inconvenienti igienico-sanitari dovuti alla concentrazione dei volatili attraverso la somministrazione di mangime antifecondativo ai fini di un loro contenimento demografico.

Dal 2005 è stato attivato un ambulatorio comunale veterinario dove, con la collaborazione dei servizi veterinari dell’ASP di Ragusa, si effettuano le iscrizioni all’anagrafe canina nazionale dei cai i cui proprietari risiedono nel comune di Ragusa e si effettuano gli interventi di sterilizzazione dei cani randagi che vengono ricoverati in canile e dei gatti randagi inerite nelle colonie feline censite.

	2006	2007	2008
Sanità e tutela animali €			
Convegni in materia sanitaria	20.000,00	12.000,00	7.382,40
Cattura e ricovero cani randagi	103.334,00	98.200,00	94.964,35
Progetto colombi in città	9.990,00	18.045,00	10.670,00

	2008
Sanità e tutela animali €	
Ordinanze sindacali in materia di sanità	569
Cani iscritti Anagrafe canina	575
Cani e gatti sterilizzati	91
Cani iscritte anagrafe canina regionale	4.933

LA PROTEZIONE CIVILE

Le attività di protezione civile

Le attività di protezione civile svolte dal Comune riguardano l'incolumità pubblica e privata e la salvaguardia di persone e cose.

Il Comune effettua su richiesta verifiche sulla staticità e agibilità degli edifici privati e pubblici. Emette ordinanze e diffide inerenti a parti di edifici e strutture che possono compromettere anche parzialmente la pubblica sicurezza. Realizza interventi di ripristino della viabilità in casi di calamità naturali quali frane, smottamenti, crolli. Durante il periodo estivo viene svolto il **servizio "mare sicuro"**, che prevede 10 postazioni di vigilanza e salvataggio lungo le spiagge del tratto costiero.

La struttura comunale della protezione civile è composta da 8 unità di personale specializzato nel soccorso e da 250 volontari. Nel 2008 è stata svolta un'intensa attività di **formazione** che ha coinvolto 50 volontari del servizio di protezione civile. Inoltre è stato realizzato il **progetto "volontari a scuola"**, che ha svolto un'azione di informazione sulle norme comportamentali in caso di sisma o eventi climatici avversi. Il progetto ha riguardato numerose classi di istituti scolastici di ogni ordine e grado.

Protezione civile €	2006	2007	2008
Progetto "mare sicuro"	37.263,00	30.000,00	30.000,00
Volontari protezione civile	9.995,00	30.000,00	10.000,00

Le attività di sicurezza e prevenzione

Il **piano comunale della protezione civile** individua i fattori di rischio sul territorio. A Ragusa il fattore di rischio più rilevante è l'evento sismico, pertanto il piano definisce le aree di raccolta in caso di evento sismico e prevede in genere le norme di comportamento in caso di calamità naturale per facilitare le operazioni di soccorso. Attualmente il piano è in corso di aggiornamento, al fine di ridefinire le aree di raccolta della popolazione in caso di evento sismico.

Il **piano di caratterizzazione** individua i possibili agenti inquinanti del suolo e prevede che in caso di inquinamento del suolo il Comune indice le conferenze di servizio con l'Agenzia regionale Protezione Ambiente e con la Provincia Regionale al fine di adottare gli opportuni provvedimenti per la messa in sicurezza e la bonifica dei suoli inquinati e il ripristino ambientale.

Il Comune inoltre effettua controlli a campione sulle utenze domestiche di impianti a gas e svolge attività di vigilanza presso industrie locali potenzialmente inquinanti, al fine di rilevare i livelli di inquinamento.

Anche nel 2008 è stato garantito il **pronto intervento** in caso di emergenza attraverso un presidio dei Vigili del Fuoco a Marina di Ragusa nel periodo estivo (6 unità al giorno per 45 gg). Inoltre è stata svolta attività di **informazione** per i cittadini che risiedono in prossimità di attività a rischio di incidenti rilevanti (Hybleagas) con la diffusione di brochure informative sulle norme di comportamento.