

**OGGETTO: Piano di lottizzazione per la realizzazione di insediamenti produttivi.**

**DITTA: SCHEMBARI Guido ed altri**

## **RELAZIONE SULLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

Nel piano di lottizzazione sono previste le seguenti opere di urbanizzazione:

- Sistemazione parcheggi e verde pubblico per mq. 3.400,00
- realizzazione della pubblica illuminazione nel parcheggio e verde pubblico;
- allaccio idrico, allaccio fognario acque bianche e nere, allaccio elettrico e della pubblica illuminazione.

### **SISTEMAZIONE PARCHEGGIO E VERDE PUBBLICO**

Il parcheggio e il verde pubblico dovranno avere l'andamento planimetrico previsto nel progetto.

Resta fissato che i parcheggi, in numero di cinquantaquattro, saranno rifiniti con manto di usura in conglomerato bituminoso dello spessore di cm. 3 poggiante su uno strato di collegamento in conglomerato bituminoso dello spessore di cm. 7 e su uno strato di base in misto granulometrico da cm. 30.

Il verde pubblico verrà sistemato con alberatura e manto di calcestruzzo lavato, come meglio indicato negli elaborati grafici.

### **REALIZZAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL PARCHEGGIO E VERDE PUBBLICO**

La pubblica illuminazione da realizzare sarà collegata alla rete esistente su via Ammiraglio Rizzo.

E' costituita da sei pali in vetroresina dell'altezza di m. 8,00 con corpi illuminanti da 60 W LED; il tutto come indicato nei disegni allegati.

### **ALLACCI IDRICO, ELETTRICO E FOGNARIO**

E' previsto l'allaccio di tutti gli impianti alle reti esistenti su via Ammiraglio Rizzo.

In ultimo si rappresenta che sono previsti nella lottizzazione n. 3 accessi carrabili della larghezza di m. 6,00, due per gli accessi alle strutture commerciali in progetto ed uno per l'accesso al parcheggio e verde pubblico.

Il primo accesso dista dall'asse di via G. La Porta m. 77,00, il secondo m. 216,00 ed il terzo m. 325,00.

Ragusa li 29-01-2019

Il progettista  
Ing. Salvatore Rabito