



**Legenda**

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- CanaleInfrastrutturale
- Perimetro Stato di fatto
- Perimetro di progetto
- Zona a carattere produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

**Vincoli BB,CC,AA.**

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi dei commi da 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6).
  - Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.
  - I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
  - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
  - I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
  - I territori coperti da foreste e da boschi ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
  - Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice
- PRG**
- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
  - Pertinenza A2 - A3
  - PRG

PATRO	
ZTU	AREA
ZTU - A1	1977,40
ZTU - A2	3430,41
<b>TOTALE</b>	<b>5407,80</b>
ZTU	AREA
ZTU - B1	887,52
ZTU - B2	417,17
ZTU - B3	332,19
ZTU - B4	1660,86
<b>TOTALE</b>	<b>3297,74</b>

Area PEEP



**CITTA' DI RAGUSA**  
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
**RISTUDIO ZONE STRALCIATE**  
**PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU**  
**PIANI PARTICOLAREGGIATI**  
**DI RECUPERO URBANISTICO**  
 EX L.R. 37/85  
 ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011  
**Tavola 68**  
 SCALA 1:2.000  
**PATRO SCASSALE - ZONIZZAZIONE DELLE AREE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Aurelio Barone

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL DIRIGENTE  
Ing. Michele Scarpulla

IL SINDACO



IL GRUPPO DI LAVORO  
Arch. Grazia Accillaro  
Arch. Marcello Dimartino  
Tecnico Gis Stella Migliorisi  
Tecnico Gis Giannamaria Pluchino