



Legenda

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- Canale Infrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zone a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi del comma 1 e 3 L.R. 04/04/1998 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/09/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6).
- Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 1112/1953, n° 1774, o relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice.

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG

INDICE	AREA
ZTU-A1	2133,00
ZTU-A2	14918,00
INDICE	AREA
ZTU-B1	880,00
ZTU-B2	987,00
ZTU-B3	1233,00
ZTU-B4	1043,00



CITTA' DI RAGUSA
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**RISTUDIO ZONE STRALCIATE
 PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
 PIANI PARTICOLAREGGIATI
 DI RECUPERO URBANISTICO
 EX L.R. 37/85**

Tavola 71
 SCALA 1:2.000

CONSERVATORE - ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Aurelio Barone

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Michele Scarpulla

IL SINDACO

IL GRUPPO DI LAVORO
 Arch. Gloria Andriano
 Arch. Marcello Diarmino
 Tecnico Gra Stella Migliorini
 Tecnico Gio Giannamaria Pascho