LEGENDA

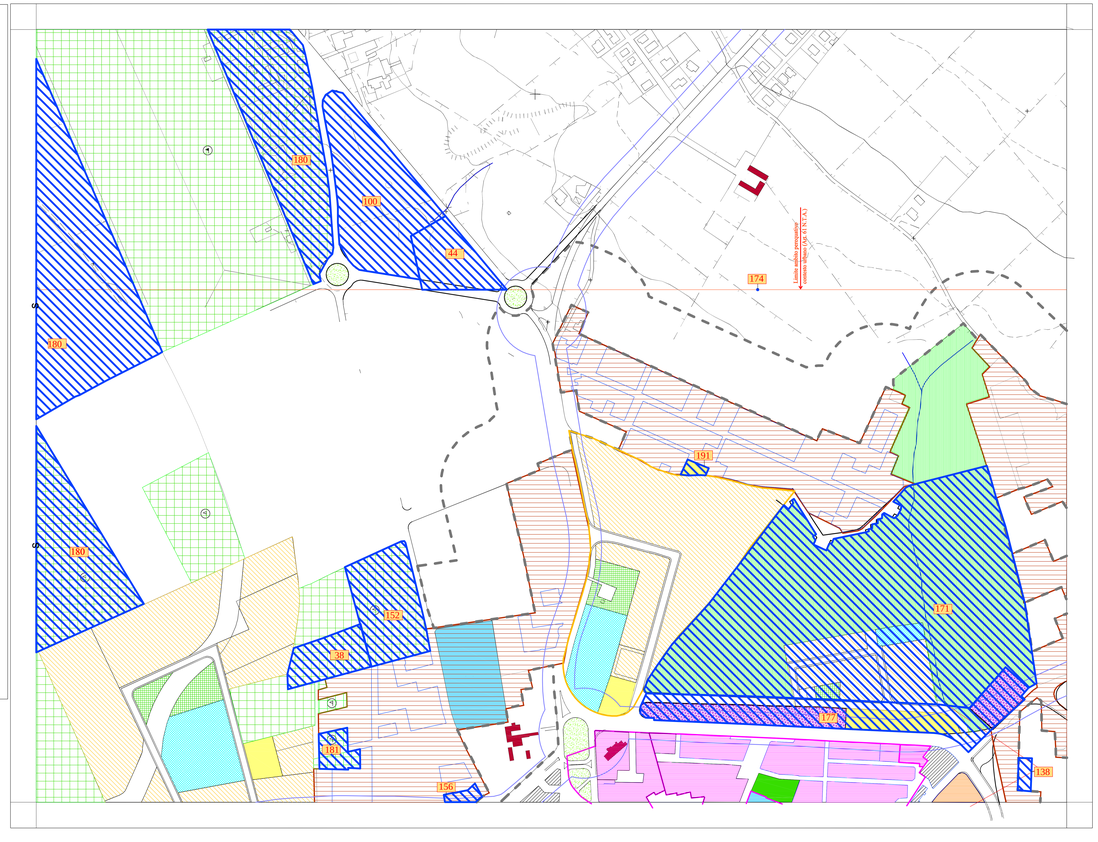
- A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
- B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico
- B 1 - zone B sature
- B 1 - zone B di completamento
- B 3 - ristrutturazione urbana edilizia
- Agricolo produttivo con muri a secco (artt. 48 e 61 N.T.A.)
- Servizi esistenti
- Servizi in progetto
- Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito perequativo art. 61 N.T.A.)
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico di progetto
- Verde sportivo di progetto
- Area per sport camperisti (art. 56 e 61 NTA)
- Verde di pertinenza
- Giardini privati
- Verde di pertinenza stradale
- D - Turistico ricettivo esistente
- Parcheggi
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
- D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
- Ambito perequativo "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.
- Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)
- D - Produttivo esistente
- Dp - Produttivo in progetto
- D - Ricettivo misto a spazi pubblici
- Turistico ricettivo di progetto
- Recupero ambientale contenti estrattivi minerari esistenti
- Lottizzazione convenzionata
- Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zone di recupero (art. 66 N.T.A.)
- Attività edilizia
- Programma costruttivo
- Perimetro programmi costruttivi
- Perimetro P.E.
- Perimetro centro storico

- Elipporto
- Sovrapasso
- Strade in progetto
- Tracciato mezzo elettrometrico
- Percorsi pedonali
- Perimetro P.P.R.U.
- Sollevamento reflui (P.A.R.F.)
- Eliminazione riempimento Via Marianninna Schininà

- Attrezzature scolastiche
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sanitarie
- Attrezzature sportive
- Impianti tecnologici
- Questura
- Mercato
- Attività amministrative
- Carcere
- Università
- Attività giudiziaria
- Istituto Religioso
- Protezione Civile
- Scuole superiori
- Scalo merci
- Vigili del fuoco
- Attrezzature di interesse comune
- Rifornimento carburanti
- Autostazione
- Parcheggio sotterraneo
- Carabinieri
- Guardia di finanza
- Interesse generale
- Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

- Paesistico Ireinio
- Interesse archeologico
- Inedificabilità
- Idrogeologico
- Forestale
- Buffer forestale
- Ex Galateo
- Centro città
- Archeologico
- Tutela Vallata Santa Domenica
- Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto costa L.R. 78/76
- Inedificabilità 10mt dagli argini
- Paesistico P. Bracceto D.P.R. 2067/67
- Inedificabilità assoluta - Emend. n.37
- Riserva - Zona "A"
- Riserva - Zona "B"
- Canale infrastrutturale previsto



COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO
ELABORATI "C"

13

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI

Osservazione | Numero d'ordine

PRGC RAGUSA

SCALA 1:2000

MAGGIO 2001

ELABORAZIONE UFFICIO DI PIANO
COORDINATORE: ARCH. GIUSEPPE BARRA
ARCH. SALVATORE GRIFFO
ARCH. FRANCESCO SCRIVO
ARCH. GIUSEPPE SCRIVO
COORD. AUTORE GAMMUTO

COLLABORATORI:
ESPERTI: GEOL. NUCCIO GUARRERA
COORD. TERRITORIALE
LEGALE: AVV. GIUSEPPE MARIA
AVV. GIUSEPPE FRANCESCO
AVV. GIUSEPPINA ELISABETTA
DOTT. RICCARDO SCALONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. PIER PAOLO PALAZZI
DIRIGENTE: ING. FRANCESCO ASSENNATO

MARINA DI RAGUSA

12	13	14
9	10	11