LEGENDA

- A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
- B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico
- B 1 - zone B sature
- B 1 - zone B di completamento
- B 3 - ristrutturazione urbana edilizia
- Agricolo produttivo con muri a secco (art. 48 e 61 N.T.A.)
- Servizi esistenti
- Servizi in progetto
- Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito perequativo art. 61 N.T.A.)
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico di progetto
- Verde sportivo di progetto
- Area per sport campestri (art. 56 e 61 NTA)
- Verde di pertinenza
- Giardini privati
- Verde di pertinenza stradale
- D - Turistico ricettivo esistente
- Parcheggi
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
- D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
- Ambito perequativo "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.
- Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)
- D - Produttivo esistente
- Dp - Produttivo in progetto
- D - Ricettivo misto a spazi pubblici
- Turistico ricettivo di progetto
- Recupero ambientale contesti estrattivi minerari esistenti
- Lottizzazione convenzionata
- Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zone di recupero (art. 66 N.T.A.)
- Attività edilizia
- Programma costruttivo
- Perimetro programmi costruttivi
- Perimetro P.E.
- Perimetro centro storico

- Elipporto
- Sovrappasso
- Strade in progetto
- Tracciato metro ettometrico
- Percorsi pedonali
- Perimetro P.P.R.U.
- Sollevamento reflui (P.A.R.F.)
- Eliminazione riempimento Via Mariannina Schininà
- S Attrezzature scolastiche
- T Attrezzature religiose
- H Attrezzature sanitarie
- Sp Attrezzature sportive
- T Impianti tecnologici
- Q Questura
- M Mercato
- A Attività amministrative
- C Carcere
- U Università
- G Attività giudiziaria
- IR Istituto Religioso
- PC Protezione Civile
- SS Scuole superiori
- SM Scalo merci
- VF Vigili del fuoco
- IC Attrezzature di interesse comune
- SC Rifornimento carburanti
- AS Autostazione
- PS Parcheggio sotterraneo
- CC Carabinieri
- GF Guardia di finanza
- IG Interesse generale
- SF Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

- Paesistico 1rrinio
- Interesse archeologico
- Inedificabilità
- Idrogeologico
- Forestale
- Buffer forestale
- Ex Galasso
- Centro città
- Archeologico
- Tutela Vallata Santa Domenica
- Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto costa L.R. 78/76
- Inedificabilità 10mt dagli argini
- Paesistico P. Biaccetto D.P.R. 2067/67
- Inedificabilità assoluta - Emend. n.37
- Riserva - Zona "A"
- Riserva - Zona "B"
- Canale infrastrutturale previsto

COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO

ELABORATI "C"

14

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI

Osservazione | Numero d'ordine

PRGC RAGUSA

SCALA 1:2000

MAGGIO 2003

ELABORAZIONE UFFICIO DI PIANO

COMPONENTI: ARCH. GIANNA ALLEGRO
ARCH. SALVATORE AMORE
ARCH. GIUSEPPE BARONE
DOTT.SSA MARIA LA GUARDIA
GEOM. GIUSEPPE MARRONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. ENZA PANTALEO

COLLABORAZIONE

ESTERNI: ARCH. MARCELLO FERRANTINO
GEOM. MARIO PATTAVINA

L.A.U.: BIOLOGO DOTT. GIUSEPPE PORTOGHESE
ING. ALESSANDRO PALAZZOLO
GEOL. MORANDO SCALONE

ORDINANZA: PROF. FRANCESCO PORTOGHESI

MARINA DI RAGUSA

12	13	14
9	10	11