



# PROGETTO ELABORATI "C"

2

ELABORATI DI P.R.G. ADEGUATI AL PUNTO 3  
DELLA DELIBERA C/A N° 28 DEL 29.05.03

**PRGC RAGUSA**  
SCALA 1:2000  
MAGGIO 2003

ELABORAZIONE UTENTI DI FONDO  
COLLABORAZIONE  
REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE



## LEGENDA

- |   |  |   |
|---|--|---|
| A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940          | Elipso   | Vincolo Paesistico Immito                   |
| A2 - A3 Edifici storici (ville e masserie - case rurali) restaurati di centro storico | Sovrappeso   | Interesse archeologico                      |
| B - Tessuto urbano esistente al centro storico  | Strada in progetto                                 | Inedificabilità                             |
| B1 - zona B entro   | Tracciato nuovo urbanistico                        | Idrogeologico                               |
| B1 - zona B di completamento  | Percorsi pedonali                                  | Forestale                                   |
| B3 - ristrutturazione urbana edilizia   | Perimetro P.P.R.U.                                 | Buffer forestale                            |
| Agricolo produttivo con maia e sacco (art. 48 e 61 N.T.A.)                            | Sollevamento reefai (P.A.R.F.)                     | Ex Galasso                                  |
| Servizi esistenti   | Eliminazione rimpinzamento Via Marcellina Sabitani | Centro città                                |
| Servizi in progetto   | Attrezzature scolastiche                           | Archeologico                                |
| Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito periferico art. 61 N.T.A.)       | Attrezzature religiose                             | Tutela Vallata Santa Domenica               |
| Verde pubblico esistente  | Attrezzature sanitarie                             | Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo       |
| Verde pubblico di progetto  | Attrezzature sportive                              | Fascia di rispetto cimiteriale              |
| Verde sportivo di progetto  | Impianti tecnologici                               | Fascia di rispetto costa L.R. 78/76         |
| Area per sport campo (art. 56 e 61 N.T.A.)  | Quartieri  | Inedificabilità litorale dagli argini       |
| Verde di pertinenza   | Mercato  | Paesistico P. Beacetto D.P.R. 2007/67       |
| Giardini privati  | Attività amministrative                            | Inedificabilità assoluta - Emend. n.37      |
| Verde di pertinenza stradale  | Carceri  | Riserva - Zona "A"                          |
| D - Turismo ricettivo esistente   | Università   | Riserva - Zona "B"                          |
| Parcheggi   | Attività giudiziaria                               | Canale infrastrutturale previsto dal P.T.P. |
| Cui - Residenziale misto e spazi pubblici   | Protezione Civile                                  |   |
| D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici                                      | Scuole superiori                                   |   |
| Ambito periferico "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.                                   | Scuole medie                                       |   |
| Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)                     | Vigili del fuoco                                   |   |
| D - Produttivo esistente  | Attrezzature di interesse comune                   |   |
| Dp - Produttivo in progetto   | Rifinanziamento carburanti                         |   |
| D - Ristrutturativo misto e spazi pubblici  | Autostrazione                                      |   |
| Turismo ricettivo di progetto   | Parcheggio sotterraneo                             |   |
| Recupero ambientale contesti esterevoli minierali esistenti                           | Carabinieri  |   |
| Localizzazione convenzionata  | Guardia di finanza                                 |   |
| Riqualificazione urbanistica lotti intercalati in zona di recupero (art. 66 N.T.A.)   | Interesse generale                                 |   |
| Attività edilizia   | Stazione ferroviaria urbana                        |   |
| Programma costruttivo   |  |   |
| Perimetro programmi costruttivi   |  |   |
| Perimetro P.R.  |  |   |
| Perimetro centro storico  |  |   |

