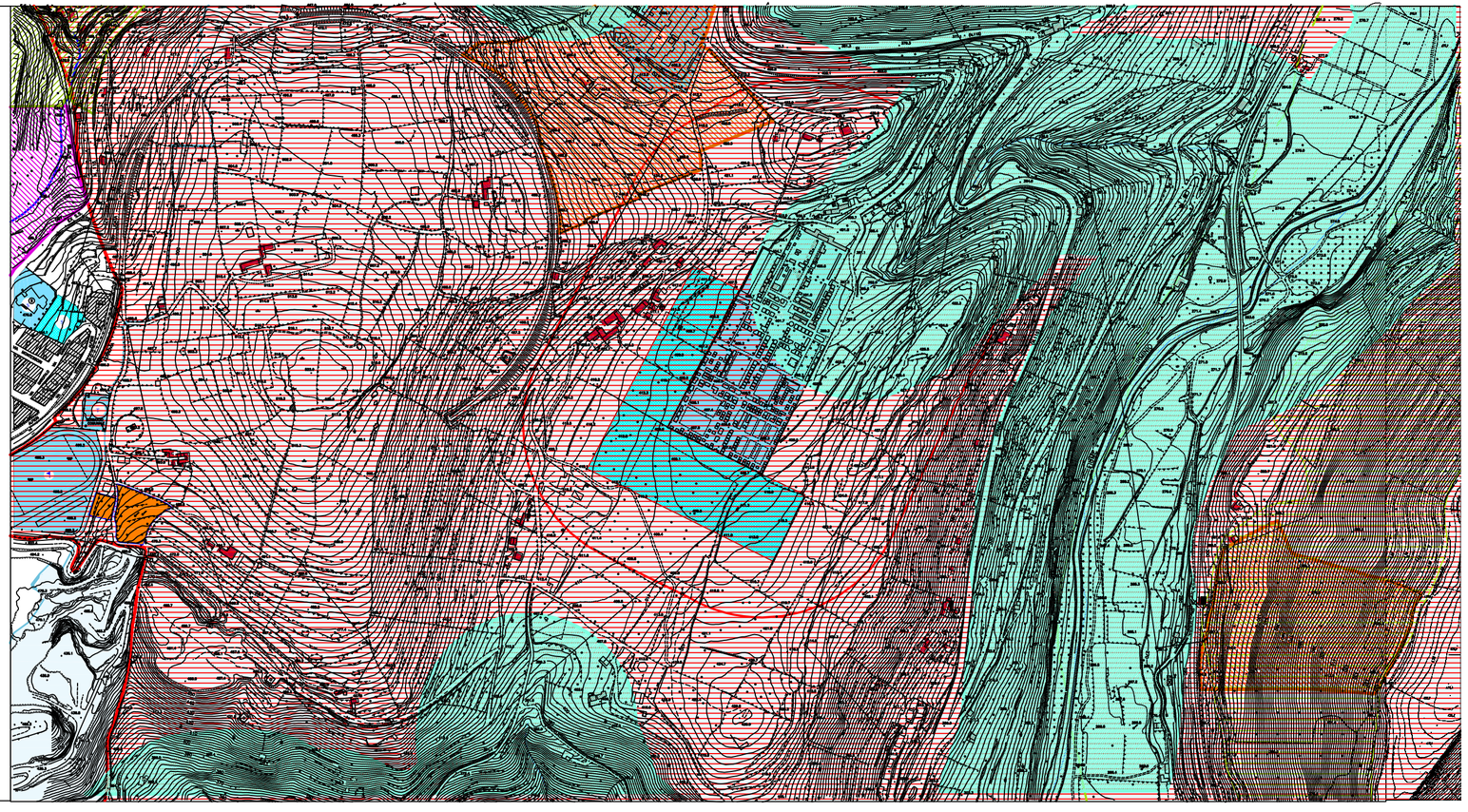
LEGENDA

- A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
- B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico
- B 1 - zone B sature
- B 1 - zone B di completamento
- B 3 - ristrutturazione urbana edilizia
- Agricolo produttivo con muri a secco (artt. 48 e 61 N.T.A.)
- Servizi esistenti
- Servizi in progetto
- Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito perequativo art. 61 N.T.A.)
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico di progetto
- Verde sportivo di progetto
- Area per sport camperi (art. 56 e 61 NTA)
- Verde di pertinenza
- Giardini privati
- Verde di pertinenza stradale
- D - Turistico ricettivo esistente
- Parcheggi
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
- D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
- Ambito perequativo "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.
- Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)
- D - Produttivo esistente
- Dp - Produttivo in progetto
- D - Ricettivo misto a spazi pubblici
- Turistico ricettivo di progetto
- Recupero ambientale contesti estrattivi minerari esistenti
- Lottizzazione convenzionata
- Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zona di recupero (art. 66 N.T.A.)
- Attività edilizia
- Programma costruttivo
- Perimetro programmi costruttivi
- Perimetro P.E.
- Perimetro centro storico

- Eliporto
- Sovrappasso
- Strade in progetto
- Tracciato mezzo ectostrico
- Percorsi pedonali
- Perimetro P.P.R.U.
- Sollevamento reflui (P.A.R.F.)
- Eliminazione riempimento Via Marcantina Schisinà
- Attrezzature scolastiche
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sanitarie
- Attrezzature sportive
- Impianti tecnologici
- Questura
- Mercato
- Attività amministrative
- Carcere
- Università
- Attività giudiziaria
- Istituto Religioso
- Protezione Civile
- Scuole superiori
- Scalo merci
- Vigili del fuoco
- Attrezzature di interesse comune
- Rifornimento carburanti
- Autostazione
- Parcheggio sotterraneo
- Carabinieri
- Guardia di finanza
- Interesse generale
- Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

- Paesistico Ireminio
- Interesse archeologico
- Inedificabilità
- Idrogeologico
- Forestale
- Buffer forestale
- Ex Galasso
- Centro città
- Archeologico
- Tutela Vallata Santa Domenica
- Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto costa L.R. 78/76
- Inedificabilità 10mt dagli argini
- Paesistico P. Bracetto D.P.R. 2067/67
- Inedificabilità assoluta - Emend. n.37
- Riserva - Zona "A"
- Riserva - Zona "B"
- Canale infrastrutturale previsto dal P.T.P.



COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO

ELABORATI "C"

6

ELABORATI DI P.R.G. ADEGUATI AL PUNTO 3 DELLA DELIBERA C/A N° 28 DEL 29.05.03

PRGC RAGUSA

SCALA 1:2000

MAGGIO 2003

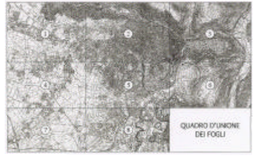
ELABORAZIONE UFFICIO DI PIANO

COMPONENTI ARCH. VINCENZO ACCOLA BRO
ARCH. SALVATORE ARESTIA
ARCH. EMANUELE SCALFARI
ARCH. GIUSEPPE SCRIVANO
GEOM. GIUSEPPE SCARPATO

COLLABORAZIONE

ESTERNA ARCH. MARCELLO CHIARENTIN
GEOM. MARCO BATTAGLIA

A.M.U. ARCH. LUCIANO
GEOM. MASSIMO PERTINHAMI
DR. GIANFRANCESCO TUCCIRINO
ARCH. ROSARIO SCALTRO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ARCH. ENZO BATTAGLIA

DIRIGENTE ING. FRANCESCO PORTOLANO