

Comune di RAGUSA
Settore 3° - Governo del territorio - Centro Storico - Urbanistica ed Edilizia Privata

ATTIVITA' E PROCEDIMENTI (art. 35 c. 1 D.lgs. n. 33 lett.a,b,c,d,e,f,g,i)

Unità organizzativa responsabile del procedimento	DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA	INIZIATIVA	RESPONSABILI ISTRUTTORIA RECAPITI E ORARI	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento	TITOLARE DEL POTERE SOSTITUTIVO	COMPETENZA DELL'ATTO FINALE	link di accesso al servizio on line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative al procedimento in corso che li riguardano	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale	procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato ovvero può concludersi con silenzio-assenso	modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari
Servizio 1° Gestione Piani Urbanistici, Pianificazione territoriale	Gestione, redazione e coordinamento degli strumenti urbanistici generali, attuazione delle zone PEEP, istruttoria dei piani attuativi di iniziativa privata. Rilascio delle certificazioni in materia urbanistica.	L.R. 71/78	di parte	Geom. Emanuele Guastella Recapito telefonico: 0932 676583 e.mail: e.guastella@comune.ragusa.gov.it Geom. Francesco Marù 0932676582 e.mail: f.maru@comune.ragusa.gov.it Casella posta elettronica istituzionale: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì - Venerdì Dalle ore 9:30 alle ore 12:30 Martedì - Giovedì Piazza San Giovanni	30 gg	Dott. Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Dirigente Dott. Ing. Ignazio Alberghina (tel.0932-676___) Titolare di P.O. Arch. Grazia Accillaro (tel. 0932-676575)	https://www.comune.ragusa.gov.it/amministrazione	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	Pagamento effettuato su bollettino di c.c. postale intestato al Comune
Servizio 2° Sistema Informativo Territoriale, toponomastica e numerazione civica	Assegnazione numero civico	Legge n. 1228 del 24.12/1954 art. 43 del D.P.R. n.223 del 20.05.1989	di parte	Arch. Grazia Accillaro Recapiti telefonici: 0932 676575 e.mail: g.accillaro@comune.ragusa.gov.it Casella posta elettronica istituzionale: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì -Venerdì Dalle ore 9:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni	30 gg	Dott. Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Dott. Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676 Responsabile del Servizio: Arch. Grazia Accillaro	Modulistica disponibile nella sezione Settore 3°Governo del Territorio - Home page sito istituzionale - Geoportale	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	Pagamento effettuato su bollettino di c.c. postale intestato al Comune
Servizio 3° Gestione Piani di Spesa L. R. n. 61/81	Il servizio cura la programmazione, dei lavori pubblici nei centri storici con finanziamenti della L.R. 61/81 ed altri diversi, quali piano quinquennali di interventi, piani annuali di spesa, ecc. nonché tutte le attività connesse nella realizzazione delle opere pubbliche realizzate dal comune inerenti costruzione, restauro, ristrutturazione, ripristino, valorizzazione, conservazione, manutenzione, demolizione e ricostruzione.	L.R. 61/81	di parte	Arch. Emanuele Scalone Recapito telefonico:0932-676412 e.mail: e.scalone@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza Pola - Ragusa Ibla	Stabiliti dai Progetti	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	//	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	//
Servizio 4° Contributi, incentivazione ed edilizia privata nei centro storico	Il Servizio si occupa di incentivazione al risanamento dei Centri Storici nei suoi lavori. Istruisce le pratiche dei Centri Storici, di tutte le attività concessorie ed autorizzative di interventi edilizi sia di iniziativa pubblica che privata, previsti dalla pianificazione urbanistica generale e/o particolareggiata.	L.R. 61/81; Regolamento Approvato con delib. del C.C. n. 60/96, modificato dal C.C. con delibere n° 5/07, 18/08 e 21/11; Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico di Ragusa; L.R. n. 16/2016 di recepimento del Testo Unico di cui al D.Lgs. N. 380/01.	di parte	Arch. Maurizio Arestia Recapito telefonico:0932-676783 e.mail: m.arestia@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza Pola - Ragusa Ibla	Differenziati in ordine alla tipologia di istanza inoltrata	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Modulistica disponibile nella sezione Settore 3° Servizio 3 - Home page sito istituzionale	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	//
Servizio 5° Piano Strategico Città di Ragusa	Il Servizio è strutturato secondo la seguente articolazione: Piano Strategico Città di Ragusa MasterPlan Strategico Città di Ragusa Ragusa Smart City Programmi e progetti a valere su risorse comunitarie, Nazionali e Regionali Programmi e progetti complessi	Deliberazioni di Giunta Municipale nn. 470 e 471 del 22/01/2015; Deliberazione di Giunta Municipale n. 271 del 17/05/2016	//	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico:0932-676515 e.mail: i.alberghina@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	//	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Documentazione disponibile nella sezione Settore 3° Servizio 5 - Home page sito istituzionale	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	//

Unità organizzativa responsabile del procedimento	DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA	INIZIATIVA	RESPONSABILI ISTRUTTORIA RECAPITI E ORARI	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento	TITOLARE DEL POTERE SOSTITUTIVO	COMPETENZA DELL'ATTO FINALE	link di accesso al servizio on line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative al procedimento in corso che li riguardano	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale	procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato ovvero può concludersi con silenzio-assenso	modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari
Servizio 6° Progettazione Opere strategiche di Riqualificazione urbana	Cura la esecuzione di opere pubbliche di riqualificazione urbana e di opere infrastrutturali, rientranti nell'asse 6, da finanziarsi a seguito di partecipazione a bandi di finanziamento del PO FERS 2007 – 2013.	PO FERS 2007/2013 PO FERS 2014/2020	//	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico:0932-676515 e.mail: i.alberghina@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	//	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	//	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	//	//	//
Servizio 7° Servizio Attività Edilizia Assentita col Permesso di Costruire	La procedura per il rilascio del permesso di costruire, tenuto conto delle disposizioni di legge vigenti in materia, si svolge attraverso le seguenti fasi: a) presentazione della domanda; b) comunicazione di avvio del procedimento; c) fase istruttoria; d) adozione del provvedimento finale per il rilascio del PdC; e) fase comunicativa; f) Effetti	La disciplina per il rilascio del permesso di costruire è contenuta nell'art. 20 del DPR n. 380/01 così come recepito con modif. dall'art. 5 della L.R. n. 16/2016. L'iter per il rilascio deve rispondere anche alle previsioni contenute nella Legge n. 241/90 e della L.R. n. 7/2019 sul procedimento amministrativo e la funzionalità dell'azione amministrativa	di parte	Geom. Lucio Catania - tel. 0932.676513 Geom. Rosario Di Modica - tel. 0932.676520 Geom. Giancarlo Licitra (Responsabile del Servizio)- tel. 0932.676522; cell. 366.7700284 e.mail: l.catania@comune.ragusa.gov.it e.mail: r.dimodica@comune.ragusa.gov.it e.mail: gc.licitra@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica certificata: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	I termini sono quelli di cui all'art. 20 del DPR n. 380/01 e art. 2 della L.R.n. 17/94 - Il termine per il rilascio del PdC è di 75 giorni dalla data di presentazione della domanda	Ing. Ignazio Alberghina tel. 0932.676515 e.mail: i.alberghina@comune.ragusa.gov.it	rec. Dirigente Ing. Ignazio Alberghina (tel. 0932-676515)	Modulistica disponibile nella sezione: Gli Uffici del Comune Settore 3° Governo del Territorio-Centro Storico- urbanistica ed Edilizia privata-7- Servizio Attività edilizia assentita col permesso di costruire sulla Home page sito istituzionale del Comune oppure sulla piattaforma informatica dedicata denominata URBIX -SUE (Sportello Unico dell'Edilizia)	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. (Nuove norme sul procedimento amministrativo) - L.R. 21 maggio 2019, n. 7 (Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa); Codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii.	Decorso inutilmente il termine per l'adozione del provvedimento conclusivo, ove il dirigente o il responsabile dell'ufficio non abbia opposto motivato diniego, sulla domanda di permesso di costruire si intende formato il silenzio-assenso, fatti salvi i casi in cui sussistano vincoli relativi all'assetto idrogeologico, ambientale, paesaggistico o culturale, per i quali si applicano le disposizioni di cui agli articoli da 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.	c/c postale n. 22615358 e bonifico bancario (codice IBAN IT 77 O 05036 17000 T20006660001)
Servizio 8° Servizio Attività Libera e Semplificata e Convenzioni edilizie	Il Servizio si occupa si propone di gestire l'attività di trasformazione urbanistica edilizia del territorio pianificandone l'attività nelle forme delle attività edilizie Semplificate: SCIA, DIA, CILA, CIL, Comunicazioni di cui alla rt. 20 della L. R. n. 04/2003, Comunicazioni di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 115/2008.	L.R. n. 16/2016 di recepimento del Testo Unico di cui al D.Lgs. N. 380/01; L.R. n. 4/2003; D.Lgs. N. 115/2008; Regolamento Edilizio Comunale; P.R.G.	di parte	Arch. Maurizio Arestia Recapito telefonico:0932-676783 e.mail: m.arestia@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	Differenziati in ordine alla tipologia di istanza inoltrata	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Modulistica disponibile nella sezione Settore 3° Servizio 3 - Home page sito istituzionale	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	c/c postale n. 22615358 e bonifico bancario (codice IBAN IT 77 O 05036 17000 T20006660001)
Servizio 9° Servizio Infrazioni e Condono	Ufficio Controllo del Territorio e Condono: Gestione e cura delle istanze di sanatoria e delle opere abusive relative alle leggi nazionali e regionali vigenti Tenuta degli strumenti di disciplina edilizia Collaborazione con l'unità di vigilanza per il controllo sull'attività edilizia in tutto il territorio ed elaborazione dei provvedimenti sanzionatori Collaborazione con gli organi di polizia municipale e le altre forze di polizia per la vigilanza sull'attività edilizia nel territorio per assicurare la rispondenza alle norme di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici, alle modalità esecutive fissate nelle concessioni	Tenuta e verifica delle comunicazioni di opere interne (art. 9 L.R. 37/85, art. 20 L.R. 4/2003) e attività edilizia libera (art. 11 D.Lgs. 115/2008 e art. 3 c. 3 D.P.R.S. 48/2012) Tenuta dei rapporti con le altre competenti autorità nella repressione dei lavori abusivi.	di parte	Arch. Salvatore Arestia Tel.: 0932.676515 - Fax 0932.623802 e-mail: condono.edilizio@comune.ragusa.gov.it Ubicazione: P.zza San Giovanni Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	30 gg	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Modulistica disponibile nella sezione Settore 3° Servizio 3 - Home page sito istituzionale	Ricevimento pubblico telefono,email,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	c/c postale n. 22615358 e bonifico bancario (codice IBAN IT 77 O 05036 17000 T20006660001)
Servizio 10° Servizio Amministrativo di Settore	Il Servizio gestisce tutta la parte amministrativa, quali archivio pratiche edilizie, ricerca e rilascio copie conformi.	Legge 241/90	di parte	Sig.ra Teresa D'Antoni Tel.: 0932.676510 - Fax 0932.623802 e-mail: t.dantoni@comune.ragusa.gov.it Ubicazione: P.zza San Giovanni Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo @pec.comune.ragusa.gov.it ORARI DI ACCESSO: Martedì- e Venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 Indirizzo: Piazza San Giovanni - Palazzo INA	30 gg	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Modulistica disponibile nella sezione Settore 6° Sviluppo economico - Home page sito istituzionale	Ricevimento pubblico, telefono, email ,pec	Ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.	//	c/c postale n. 22615358 e bonifico bancario (codice IBAN IT 77 O 05036 17000 T20006660001)
Servizio 11 Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)	Lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) è un servizio del Comune specificamente deputato ad interfacciarsi con le imprese, in relazione all'avvio, alle modifiche, ai subingressi e alle cessazioni delle attività produttive nell'ambito del territorio comunale	L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii., D.P.R. n. 160/2010 e ss. mm. e ii., D.Lgs. n. 59/2010 e ss. mm. e ii., D.P.R. n. 59/2010 e ss. mm. e ii., D. Lgs. n. 222/2016, L.R. n. 7/2019	di parte	Geom. Silvio Accardo tel.: 0932676452 e-mail: silvio.accardo@comune.ragusa.gov.it Sig.ra Donatella Dicaro tel.: 0932676448 e-mail: d.dicaro@comune.ragusa.gov.it Sig.ra Daniela Ferra tel.: 0932676462 e-mail: d.ferma@comune.ragusa.gov.it Sig. Biagio Fortunato tel.: 0932676464 e-mail: b.fortunato@comune.ragusa.gov.it Sig.ra Maria Iacono tel.: 0932676461 e-mail: m.iacono@comune.ragusa.gov.it Sig.ra Isabella Iuculano tel.: 0932676456 e-mail: i.iuculano@comune.ragusa.gov.it Casella di posta elettronica istituzionale: protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it Ricevimento pubblico: martedì e venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 Indirizzo: Centro direzionale Zona Artigianale, Sac. G. Rollo, via On. Corrado Di quattro, c. da Mugno	60/90 gg.	Ing. Ignazio Alberghina Recapito telefonico. 0932 -676515	Dirigente, Ing. Ignazio Alberghina, tel.: 0932676515; in caso di sua assenza Il Dirigente sostituto; in subordine il titolare di P.O., Responsabile SUAP, Dott. Ignazio Guastella, tel.: 0932676460	Modulistica disponibile dalla piattaforma informatica dedicata URBIXSUAP, accessibile dalla homepage del sito istituzionale comunale: www.comune.ragusa.gov.it	Raggiungendo l'Ufficio nei giorni di ricevimento del pubblico, telefonando o spedendo e-mail o pec	Modalità procedurali previste dalla L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii.	Casistica individuata dalla L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii.	Come stabilito dalla Deliberazione di G.M. n. 608 del 7 dicembre 2016 integrata con Deliberazione di G.M. n. 630 del 20 dicembre 2016