

"PROSPETTO B" ALIQUOTE IMU (per mille) ANNO 2016

Fattispecie		IMU
a)	Abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7) ad esclusione di quelle al successivo punto b)	esente
b)	Abitazione principale censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7)	4
c)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale ad esclusione di quelle al successivo punto d)	esente
d)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale, censite nelle categorie A/1-A/8-A/9	4
e)	Altri immobili di categoria A, diversi dall'abitazione principale con esclusione di quelle al successivo punto f)	9
f)	altri immobili di categoria A10 diversi dall'abitazione principale	7,6
g)	Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "immobili merce")	esente
h)	Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	4
i)	Fabbricati categoria D10 rurali strumentali alle attività agricole in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	esente
l)	Fabbricati rurali cat. D/10 non in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	7,6
m)	Immobili ad uso produttivo di categoria D, con esclusione di D/4-D/5-D/10	7,6
n)	Immobili ad uso produttivo appartenenti alle categorie D/4-D/5	9
o)	Altri immobili di categoria C, diversi dalla pertinenza all'abitazione principale	8
p)	Aree edificabili	9
q)	Terreni agricoli	4,6
r)	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori professionali, di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola	esente
s)	Cat. B/2, B/3, B/4, B/5, B/6	esente
t)	Cat. B/1, B/7, B/8	9
u)	Immobili cat. A affittati a canone concordato	4,6

NO

ESENTE

DETRAZIONI IMU ABITAZIONI PRINCIPALI

	Fattispecie	Detrazione
1	Abitazioni principali censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9	€ 200,00 per nucleo familiare
2	Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	€ 200,00 per nucleo familiare

"PROSPETTO C" ALIQUOTE TASI (per mille) 2016

Fattispecie		TASI	Maggiorazio
a)	Abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7) ad esclusione di quelle al successivo punto b)	esente	
b)	Abitazione principale censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7)	2	
c)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale ad esclusione di quelle al successivo punto d)	esente	
d)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale, censite nelle categorie A/1-A/8-A/9	2	
e)	Altri immobili di categoria A, diversi dall'abitazione principale ad esclusione di quelle ai successivi punti f) e g)	1	
f)	Immobili censiti nelle categorie A/1, A/7,A/8 e A/9 diversi dall'abitazione principale	1,6	
g)	Immobili censiti nelle categorie A/10 diversi dall'abitazione principale	2,5	
h)	Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "immobili merce")	esente	
i)	Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	2	
l)	Fabbricati rurali D/10 strumentali alle attività agricole in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	esente	
m)	Fabbricati rurali cat. D/10 non in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	1	
n)	Immobili ad uso produttivo di categoria D, con esclusione di D/4-D/5	1,6	
o)	Immobili ad uso produttivo appartenenti alle categorie D/4-D/5	1,6	
p)	Altri immobili di categoria C, diversi dalla pertinenza all'abitazione principale	1,6	
q)	Aree edificabili	1,6	
r)	Terreni agricoli	esente	
s)	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori professionali, di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola	esente	
t)	immobili censiti nelle Cat. B/1, B/2, B/6, B/7	esente	
u)	Immobili censiti nelle Cat. B/3, B/4, B/5	2,5	
v)	immobili censiti nelle cat. B/8	1,6	
z)	Immobili affittati a canone concordato	1	

DETRAZIONI TASI ABITAZIONI PRINCIPALI		
	Rendita catastale	Detrazione per nucleo familiare
1	Fino a 300,00	€ 70,00
2	da 301,00 a 400	€ 60,00
3	da 401,00 a 500,00	€ 50,00
4	da 501,00 a 600	€ 40,00
	da 601,00 a 700	€ 30,00
	da 701,00 a 800	€ 20,00
5	oltre 801,00	NESSUNA