

Legenda

- autostrada
- Canale infrastrutturale
- Buffer Canale infrastrutturale
- Canale infrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto


Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi dei commi da 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituito dall'art. 31 L.R. 18/05/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6)
- Le bellezze panoramiche considerate come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle leggi di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n° 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG

INDICE	Area
ZTU-A1	202,27
ZTU-A2	4.006,807
ZTU-A3	2.998,412
ZTU-A4	1.030,19
ZTU-A5	6.043,385
ZTU-A6	1.719,396
ZTU-A7	1.985,516
ZTU-A8	253,8
ZTU-A9	346,691
ZTU-A10	346,691
ZTU-A11	1.646,219
TOTALE	49.919,17
INDICE	Area
ZTU-B1	1.166,14
ZTU-B2	303,96
ZTU-B3	435,30
ZTU-B4	617,22
ZTU-B5	1.824,64
ZTU-B6	591,40
ZTU-B7	636,13
ZTU-B8	596,52
ZTU-B9	747,72
ZTU-B10	789,15
ZTU-B11	1.122,94
ZTU-B12	1.609,29
ZTU-B13	541,66
ZTU-B14	464,81
ZTU-B15	214,31
ZTU-B16	689,71
ZTU-B17	589,00
ZTU-B18	1.998,59
ZTU-B19	1.158,15
ZTU-B20	1.122,15
ZTU-B21	1.212,44
ZTU-B22	596,61
ZTU-B23	1.163,11
ZTU-B24	1.139,74
ZTU-B25	1.463,17
ZTU-B26	1.209,19
ZTU-B27	897,69
ZTU-B28	817,95
TOTALE	30.643,11


CITTA' DI RAGUSA
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 RISTUDIO ZONE STRALCIATE
 PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
 PIANI PARTICOLAREGGIATI
 DI RECUPERO URBANISTICO
 EX L.R. 37/85
 ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011
Tavola 54
 SCALA 1:2.000
MANGIABOVE CERASA CERASELLA
 ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Arch. Aurelio Barone
 L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA:

IL DIRIGENTE: Ing. Michele Scarpulla
 IL SINDACO:

IL GRUPPO DI LAVORO:
 Arch. Grazia Accillano
 Arch. Marcello Dominato
 Tecnico Geo. Stella Migliorini
 Tecnico Geo. Giandomenico Puchino