

**Legenda**

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- CanaleInfrastrutturale
- Perimetro stato di fatto
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Zona a carattere produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto


**Vincoli BB CC AA**

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi dei commi da 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6).
- Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n° 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscamento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice

**ZTO**

- Perinenza A2 - A3
- PRG
- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico

INDICE	Area
ZTU - A1	19410,27
ZTU - A2	4452,43
ZTU - A3	6387,103
ZTU - A4	10736,29
<b>TOTALE</b>	<b>17123,40</b>
INDICE	Area
ZTU - B1	1554,172
ZTU - B2	894,8925
ZTU - B3	605,4002
ZTU - B4	680,051
ZTU - B5	1251,218
ZTU - B6	361,3429
ZTU - B7	1611,52
ZTU - B8	822,51
ZTU - B9	192,49
ZTU - B10	1716,558
<b>TOTALE</b>	<b>11450,15</b>

  
**CITTA' DI RAGUSA**  
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
**RISTUDIO ZONE STRALCIATE**  
**PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU**  
**PIANI PARTICOLAREGGIATI**  
**DI RECUPERO URBANISTICO**  
**EX L.R. 37/85**  
**ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011**  
**Tavola 61**  
 SCALA 1:2.000  
**FORTUNEDDO CIMILLA'**  
**ZONIZZAZIONE DELLE AREE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Aurelio Barone  
 IL DIRIGENTE Ing. Michele Scarpulla  
 IL SINDACO  
 IL GRUPPO DI LAVORO Arch. Grazia Accillano Arch. Marcello Dimarino Tecnico Gio. Sottili Migliorini Tecnico Gio. Giannamaria Plichino