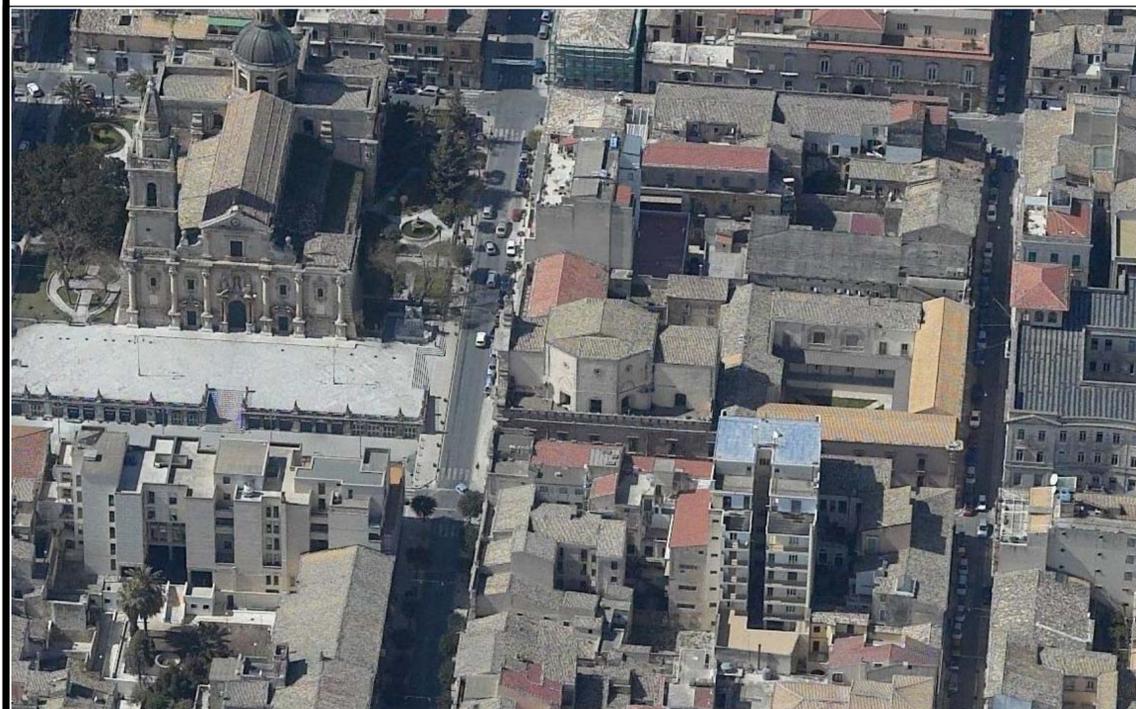
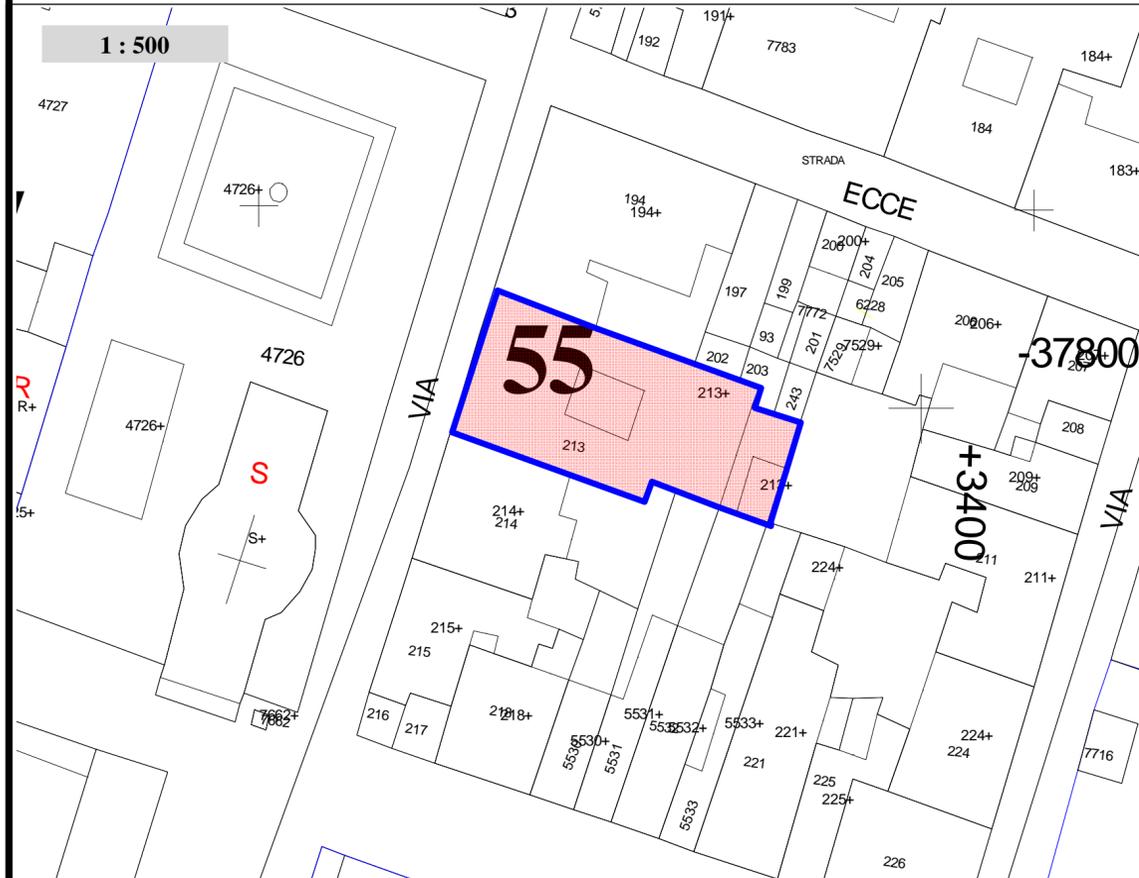


# 55

SETTORE N.6

## INTERVENTO SPECIFICO : Via Matteotti



### PRESCRIZIONI DI PROGETTO:

E' prevista la riqualificazione dei fronti dell'edificio, la demolizione senza ricostruzione ,in forma unitaria, degli ultimi due livelli e soprastanti corpi tecnici dell'unità edilizia n.17 dell'isolato n.220, settore n.6 .

La riduzione volumetrica sarà compensata secondo il seguente principio di perequazione:la volumetria sarà demolita a cura e spese del comune , equivalente superficie utile edificata di proprietà comunale sarà ceduta in permuta al proprietario dell'unità immobiliare oggetto della demolizione.

I parametri a base di riferimento della permuta terranno conto oltre che della superficie equivalente ,del valore economico dell'immobile.

L'intervento sarà oggetto di apposita convenzione con la quale verranno specificate le modalità attuative della cessione.

Nel caso non si possa addivenire alla permuta l'amministrazione attuerà la procedura espropriativa delle unità immobiliari da demolire.

*Intervento specifico eliminato con emendamento del consiglio comunale*

AREA OGGETTO D'INTERVENTO

