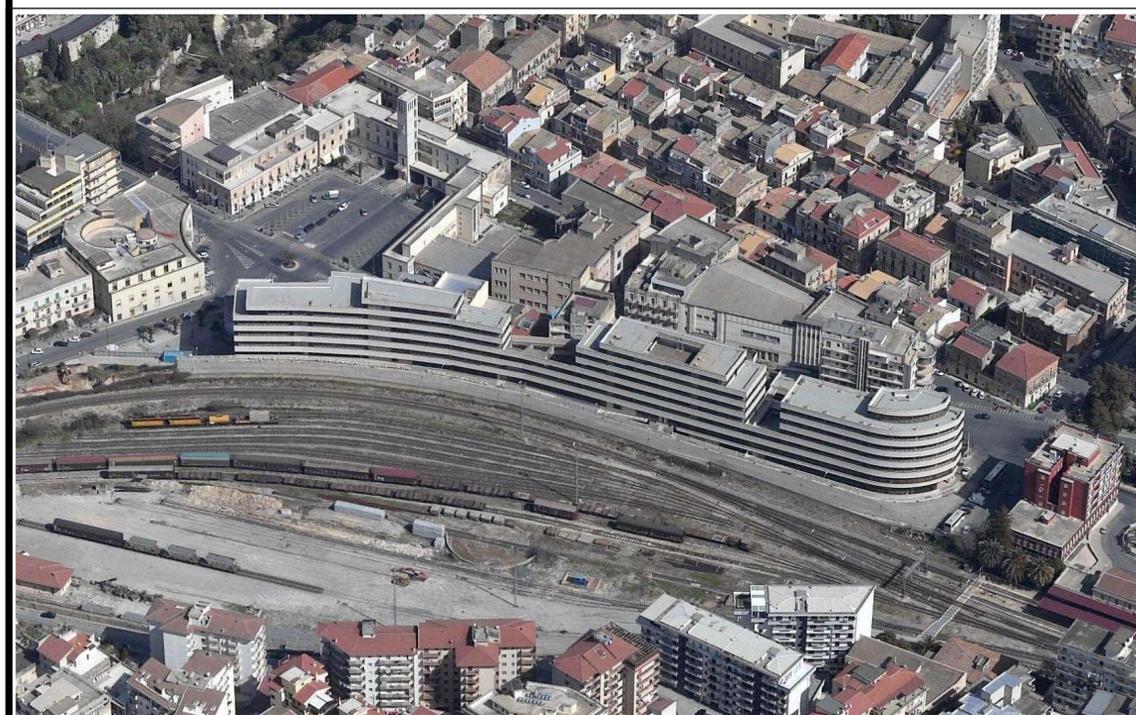
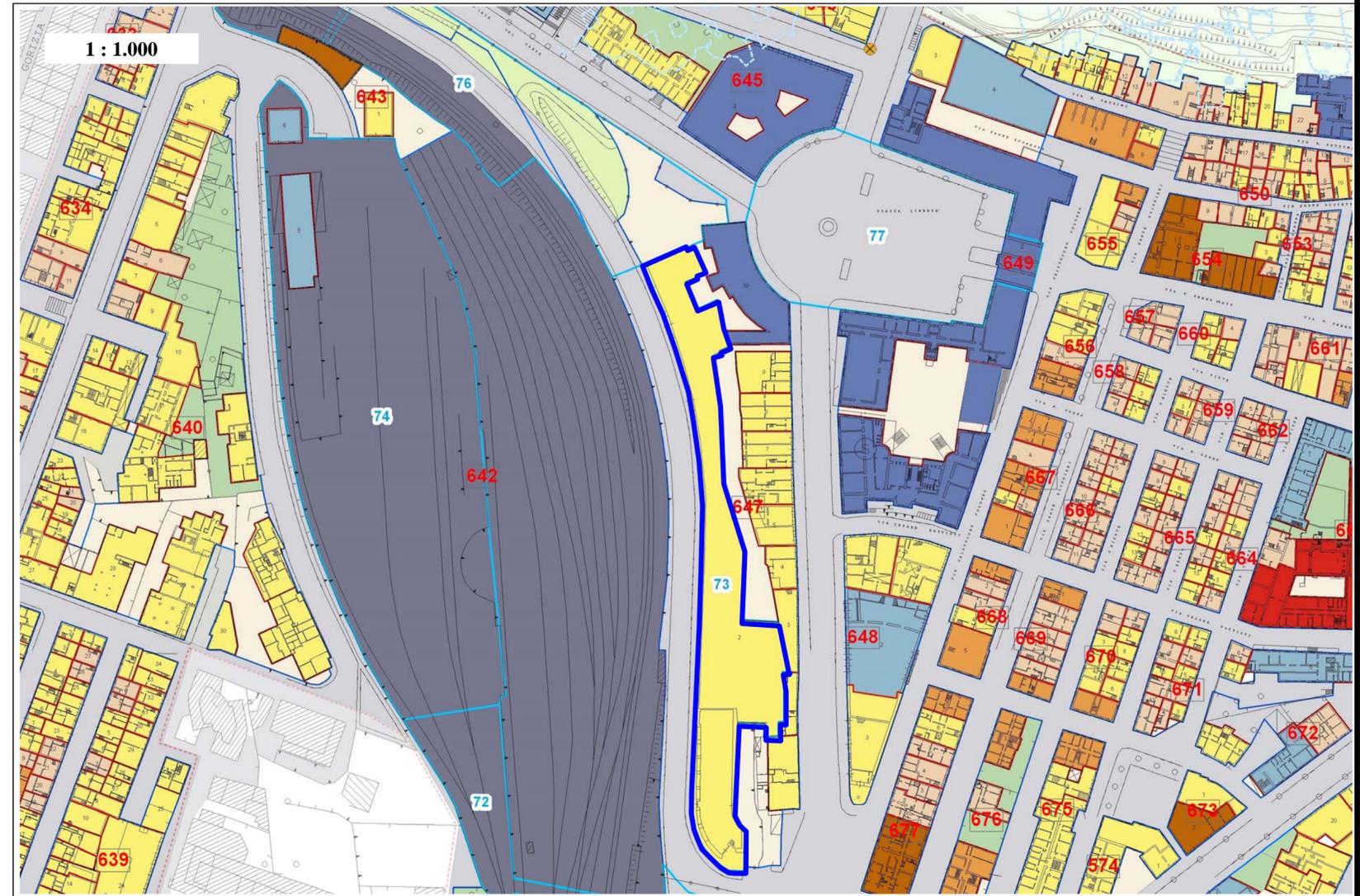
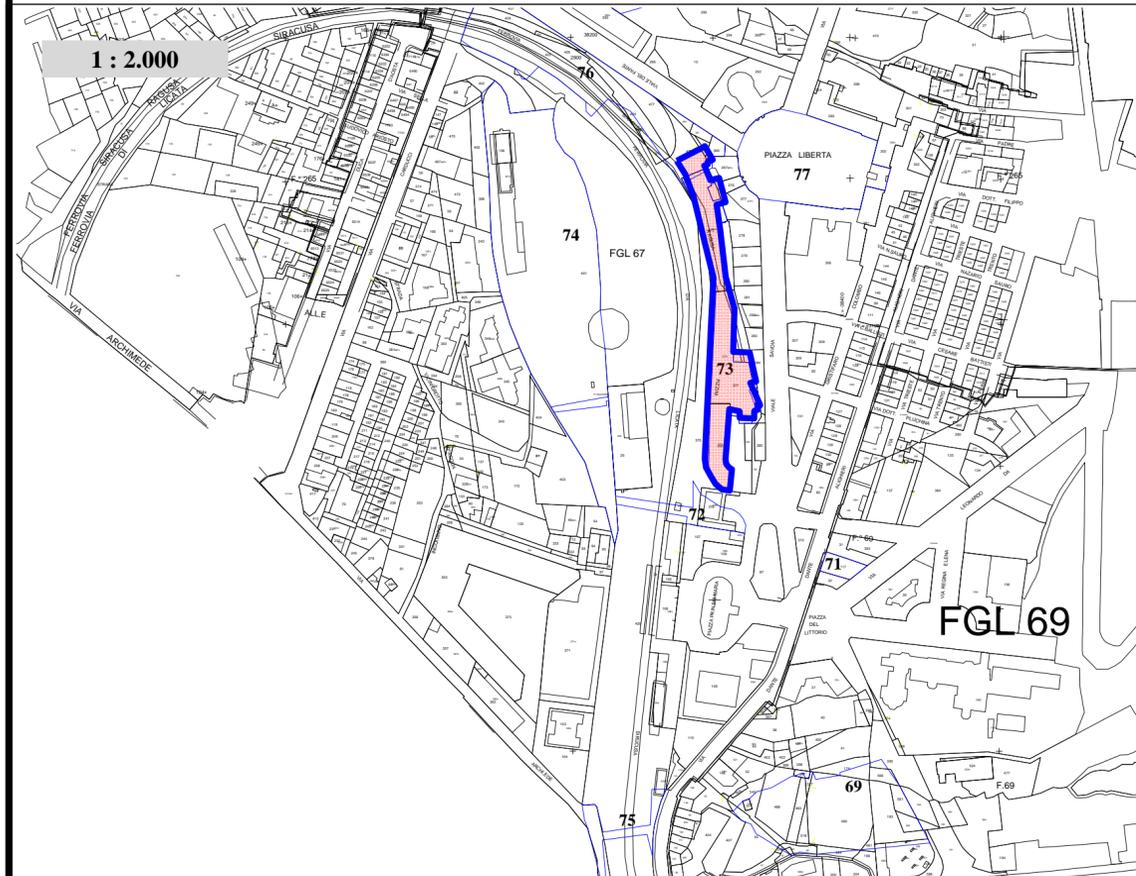


73

SETTORE N.10

INTERVENTO SPECIFICO : Via Alessandro Manzoni



PRESCRIZIONI DI PROGETTO:

la demolizione senza ricostruzione ,in forma unitaria, degli ultimi tre livelli e soprastanti attici dell'unità edilizia n.2 dell'isolato n.647, settore n.10 .

la demolizione senza ricostruzione ,in forma unitaria, degli ultimi cinque livelli e soprastanti attici dell'unità edilizia n.1 dell'isolato n.647, settore n.10 .

La riduzione volumetrica sarà compensata secondo il seguente principio di perequazione:la volumetria sarà demolita a cura e spese del comune , equivalente superficie utile edificata di proprietà comunale qualora disponibile sarà ceduta in permuta al proprietario dell'unità immobiliare oggetto della demolizione.

I parametri base di riferimento della permuta terranno conto oltre che della superficie equivalente ,del valore economico dell'immobile.

L'intervento sarà oggetto di apposita convenzione con la quale verrà specificata le modalità attuative della cessione.

Nel caso non si possa addivenire alla permuta l'amministrazione potrà attuare la procedura espropriativa delle unità immobiliari da demolire.

INTERVENTO SPECIFICO ELIMINATO DAL C.C.

AREA OGGETTO D'INTERVENTO

