


<ul style="list-style-type: none"> A - Edifici con caratteristiche storico-topologiche costruiti prima del 1950 A2, A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) rilevati in corso storico B - Tessuto urbano settore interno di centro storico B-1 - zone B salure B-1 - zone B di completamento B-3 - ristrutturazione urbana edilizia Agricolo produttivo con muri a secco (art. 48 e 61 N.T.A.) Servizi esistenti Servizi in progetto Altrezature pubbliche di interesse generale (ambito periferico art. 61 N.T.A.) Verde pubblico esistente Verde pubblico di progetto Verde sportivo di progetto Area per sport compatti (art. 56 e 61 N.T.A.) Verde di pertinenza Giardini privati Verde di pertinenza stradale D - Turismo ricettivo esistente Paraggi Ciri - Residenziale misto e spazi pubblici D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici Ambito periferico "Percorso agricolo" art. 61 n.t.a. Riquadratura urbanistica in zone di recupero (art. 65 N.T.A.) D - Produttivo esistente D - Produttivo in progetto D - Ricettivo misto e spazi pubblici Turismo ricettivo di progetto Recupero ambientale contesti edificati esistenti Utilizzazione conversazionale Riquadratura urbanistica (art. 60 N.T.A.) Zona E.R.P. Attività edilizia Programma costruttivo Perimetro programmi costruttivi 	<ul style="list-style-type: none"> Elipporto Sompoggio Strada in progetto Tracciato mezzo urbanistico Percorsi pedonali Perimetro P.P.R.U. Sollevamento edifici (P.A.R.F.) Eliminazione riempimento Via Marianne Schiavà Altrezature scolastiche Altrezature religiose Altrezature sanitarie Altrezature sportive Insediamenti storici Cantieri Mercato Attività amministrativa Capone Università Attività giudiziaria Istituto Religioso Protezione Civile Scuole superiori Scale meteo Vigili del fuoco Altrezature di interesse comune Riformulazione cartamenti Autostazione Parcheggio esistente Carabinieri Guardia di finanza Interesse generale Stazione ferroviaria urbana 	<p>VINCOLI</p> <ul style="list-style-type: none"> Patrimonio storico Patrimonio archeologico ineditabilità litologico forestale Buffer forestale Ex Galasso Centro città Archeologico Tutela Vallea Santa Domenica Fascia di rispetto Casa Monaco Anzico Fascia di rispetto dimittente Fascia di rispetto cuneo L.R. 70/76 ineditabilità 10m dai argini Passaggio P. Braccio D.P.A. 2007/87 ineditabilità associa - Emend. n.37 Riserva - Zona "A" Riserva - Zona "B" Carpa infrastrutturale prevista dal P.I.P. <p>Area in Variante</p> <ul style="list-style-type: none"> PEEP PPRU
---	---	---



CITTÀ DI RAGUSA
www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE IV – PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CENTRI STORICI
 Servizio 1 – Gestione piani urbanistici, pianificazione territoriale
 Dirigente: Arch. Marcello Dimartino
 Capo Servizio: Arch. Aurelio Barone

Variante parziale al Piano Regolatore Generale dell'area Ex Parco Agricolo Urbano ed aree limitrofe ed alle zone per l'Edilizia Residenziale Pubblica ex D.D.G. 725/DRU del 10/07/2009

Tavola 2b
 Scala 1:2.000

Individuazione aree in variante nella tavola 4 del PRG vigente

Gruppo di lavoro:
 Dirigente: Arch. Marcello Dimartino
 Resp. del Servizio: Arch. Aurelio Barone
 Arch. Emanuele Scalone
 Geom. Marù Francesco
 Geom. Stella Migliorini

Dirigente del Settore IV
 Arch. Marcello Dimartino

Assessore all'urbanistica
 Salvatore Corallo

Il Sindaco
 Ing. Federico Piccitto

Settembre 2015