

AL COMUNE DI RAGUSA
Sportello Unico per l'Edilizia - S.U.E.

DICHIARAZIONE DEL COMMITTENTE O RESPONSABILE DEI LAVORI
(art.90 D.Lgs. n. 81 del 09.04'08 come modificato dall'art 59 del D.Lgs n. 106 del 03.08.09)

DA ALLEGARE:

al momento della presentazione della S.C.I.A., D.I.A e P.A.S.

oppure

al momento della COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI in caso di Concessione edilizia - Autorizzazione edilizia

Il sottoscritto.....
nato a.....il.....residente a.....
in via.....n.....Cod fisc. / P.I.....
con sede legale.....in prov..... Via.....
n.....
recapito telefonico/fax..... indirizzo e-mail.....
P.E.C.

IN QUALITÀ DI COMMITTENTE

IN QUALITÀ DI RESPONSABILE DEI LAVORI

IN RIFERIMENTO:

ALLA S.C.I.A./D.I.A. PROT. N. DEL PRAT.
N.....

ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI RELATIVA ALLA:

- CONCESSIONE EDILIZIA N.....DEL.....
- AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N.....DEL.....

ALLA COMUNICAZIONE di variazione / sostituzione di impresa / lavoratore autonomo o in caso di nuovo affidamento dei lavori.

avente ad oggetto l'intervento edilizio di:.....

nell'immobile posto in Ragusa in via/c.da:.....n.....
distinto in catasto al foglio n..... mappale/i n..... sub.

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, essa decadrà dai benefici derivanti dal provvedimento, sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- ✓ DI AVER VERIFICATO L'IDONEITA' DELLE IMPRESE AFFITADATARIE, DELLE IMPRESE ESECUTRICI E DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE ALLE FUNZIONI O AI LAVORI DA AFFIDARE, CON LE MODALITA' DI CUI ALL'ALLEGATO XVII del D.Lgs n. 81/08 e s.m.i.;
- ✓ DI AVER VERIFICATO E ACQUISITO LA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALLE LETTERE E b) DEL COMMA 9 ART. 90 DEL D.LGS n. 81/08 e s.m.i.

Consapevole che:

- In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese o dei lavoratori autonomi, **È SOSPESA L'EFFICACIA DEL TITOLO ABILITATIVO.**
- La violazione delle disposizioni previste comporta l'applicazione di sanzioni penali e amministrative.

Preso atto che a norma di legge:

- Il DURC deve essere richiesto alla Cassa Edile in caso di lavori nel settore edile (sia pubblici che privati) e nel caso in cui l'impresa abbia l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile o applichi i contratti collettivi del settore edile; negli altri casi il DURC può essere richiesto indifferentemente ad INPS o INAIL ovvero ad altri istituti che gestiscono forme di assicurazione obbligatoria.
- La regolarità contributiva NON può essere autocertificata.
- La dichiarazione relativa all'esonero di una ditta dall'obbligo di iscrizione alle assicurazioni obbligatorie, in particolare all'INPS e/o INAIL, deve essere resa solo dall'istituto stesso il quale rilascia una dichiarazione attestante che in capo al soggetto non sussiste l'obbligo di iscrizione in base alla normativa vigente.
- Il DURC per i lavori privati in edilizia ha validità di TRE mesi;
- il DURC deve essere consegnato in ORIGINALE oppure in copia conforme all'originale la cui conformità deve essere sottoscritta da un pubblico ufficiale.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs n. 81/08

- ↵ DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA (DURC) in corso di validità;
- ↵ COPIA DELLA NOTIFICA PRELIMINARE (*ove prevista*) DI CUI ALL'ART. 99 DEL D.lgs 81/08 e s.m.i.;
- ↵

Dichiarazione Committente/Responsabile lavori

→

_____;

→ _____;

DELL'IMPRESA O DEL LAVORATORE AUTONOMO A CUI SONO AFFIDATI I LAVORI :

Impresa _____

con sede a _____ (prov. _____) CAP. _____

in Via _____ n° _____ tel. _____

C.F./P.Iva _____

Data, _____

IL DICHIARANTE

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

SI ALLEGA alla presente fotocopia semplice di un documento di identificazione valido del dichiarante ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 n.445.

DISPOSIZIONI E CHIARIMENTI IN MERITO AGLI OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI CIRCA LA DOCUMENTAZIONE DA PRODURSI IN SEDE DI INIZIO LAVORI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 81/2008 E S.M.I.

* **Definizioni** (art.89 D.lgs 81/08 aggiornato con il D.lgs 106/09):

Committente: il soggetto per conto del quale l'intera opera viene realizzata, indipendentemente da eventuali frazionamenti della sua realizzazione;

Responsabile dei lavori: soggetto che può essere incaricato dal committente per svolgere i compiti ad esso attribuiti dal D.lgs.81/08 e s.m. e i..

Impresa affidataria: impresa titolare del contratto di appalto con il committente che, nell'esecuzione dell'opera appaltata, può avvalersi di imprese subappaltatrici o di lavoratori autonomi;

Impresa esecutrice: impresa che esegue un'opera o parte di essa impegnando proprie risorse umane e materiali;

Lavoratore autonomo: persona fisica la cui attività professionale contribuisce alla realizzazione dell'opera senza vincolo di subordinazione;

ESTRATTO DEL DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008 , n. 81

Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (G.U. n. 101 del 30 aprile 2008) (aggiornato al decreto legislativo 3 agosto 2009, n. 106)

Titolo IV - CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI

Art. 90. Obblighi del committente o del responsabile dei lavori

1. Il committente o il responsabile dei lavori, nelle fasi di progettazione dell'opera, si attiene ai principi e alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15, in particolare:

- a) al momento delle scelte architettoniche, tecniche ed organizzative, onde pianificare i vari lavori o fasi di lavoro che si svolgeranno simultaneamente o successivamente;
- b) all'atto della previsione della durata di realizzazione di questi vari lavori o fasi di lavoro.

1-bis. Per i lavori pubblici l'attuazione di quanto previsto al comma 1 avviene nel rispetto dei compiti attribuiti al responsabile del procedimento e al progettista.

2. Il committente o il responsabile dei lavori, nella fase della progettazione dell'opera, prende in considerazione i documenti di cui all'articolo 91, comma 1, lettere a) e b).

3. Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente, anche nei casi di coincidenza con l'impresa esecutrice, o il responsabile dei lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione, designa il coordinatore per la progettazione.

4. Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'affidamento dei lavori, designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98.

5. La disposizione di cui al comma 4 si applica anche nel caso in cui, dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a una o più imprese.

6. Il committente o il responsabile dei lavori, qualora in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98, ha facoltà di svolgere le funzioni sia di coordinatore per la progettazione sia di coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

7. Il committente o il responsabile dei lavori comunica alle imprese affidatarie, alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi il nominativo del coordinatore per la progettazione e quello del coordinatore per l'esecuzione dei lavori. Tali nominativi sono indicati nel cartello di cantiere.

8. Il committente o il responsabile dei lavori ha facoltà di sostituire in qualsiasi momento, anche personalmente, se in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98, i soggetti designati in attuazione dei commi 3 e 4.

9. Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2,

corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII; b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

c) trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del Mod. 3PAS decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b).

10. In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è **SOSPESA L'EFFICACIA DEL TITOLO ABILITATIVO**. L'organo di vigilanza comunica l'inadempienza all'amministrazione concedente.

11. La disposizione di cui al comma 3 non si applica ai lavori privati non soggetti a permesso di costruire in base alla normativa vigente e comunque di importo inferiore ad euro 100.000. In tal caso, le funzioni del coordinatore per la progettazione sono svolte dal coordinatore per la esecuzione dei lavori.

Capo III – Sanzioni - Art. 157. Sanzioni per i committenti e i responsabili dei lavori

1. Il committente o il responsabile dei lavori sono puniti:

a) con l'arresto da tre a sei mesi o con l'ammenda da € 2.500 a 6.400 per la violazione dell'articolo 90, commi 3, 4 e 5;

b) con l'arresto da due a quattro mesi o con l'ammenda da € 1.000 a 4.800 per la violazione degli articoli 90, comma 9, lettera a), 93, comma 2, e 100, comma 6-bis;

c) con la sanzione amministrativa pecuniaria da € 500 a 1.800 per la violazione degli articoli 90, commi 7 e 9, lettera c), 101, comma 1, primo periodo.

ALLEGATO XVII DEL DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008 , n. 81 e s.m. e i. “Idoneità tecnico professionale”

01. Le imprese affidatarie dovranno indicare al committente o al responsabile dei lavori almeno il nominativo del soggetto o i nominativi dei soggetti della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'articolo 97.

1. Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale le imprese, le imprese esecutrici nonché le imprese affidatarie, ove utilizzino anche proprio personale, macchine o attrezzature per l'esecuzione dell'opera appaltata, dovranno esibire al committente o al responsabile dei lavori almeno:

- a) iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- b) documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del presente decreto legislativo;
- c) documento unico di regolarità contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
- d) dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del presente decreto legislativo.

02. I lavoratori autonomi dovranno esibire almeno:

- a) iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- b) specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al presente decreto legislativo di macchine, attrezzature e opere provvisorie;
- c) elenco dei dispositivi di protezione individuali in dotazione;
- d) attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria ove espressamente previsti dal presente decretollegislativo;
- e) documento unico di regolarità contributiva.

03. In caso di subappalto il datore di lavoro dell'impresa affidataria verifica l'idoneità tecnico professionale dei subappaltatori con gli stessi criteri di cui al precedente punto 1 e dei lavoratori autonomi con gli stessi criteri di cui al precedente punto 2.

La documentazione minima obbligatoria da produrre a corredo delle comunicazioni di inizio lavori relative a permessi di costruire o S.C.I.A. è la seguente:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva “DURC” dell'esecutore dei lavori;
- 2) Dichiarazione resa dal committente o dal responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell'art. 90 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i.;
- 3) Dichiarazione resa dall'impresa esecutrice;
- 4) Copia della notifica preliminare alla Azienda Unità Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti nei casi previsti all'art. 99 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i., ovvero dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori che il cantiere non è soggetto all'obbligo di notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 di tale Decreto Legislativo n.81/2008 e s.m.i..

Si avverte che, in assenza della notifica preliminare di cui al citato art. 99, quando prevista, ovvero del “DURC”, l'efficacia del titolo abilitativo edilizio è sospesa, ai sensi dell'art. 90, comma 10 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i..

In caso di variazioni del soggetto esecutore dei lavori in corso d'opera, dovrà essere presentata la documentazione sopra indicata riferita a tale nuovo soggetto.

Gli obblighi che precedono non si applicano in caso di lavori eseguiti in proprio dal richiedente

Dichiarazione Committente/Responsabile lavori

(lavori in economia). In questo caso, dovrà essere prodotta una dichiarazione asseverata del progettista che attesti che l'esecuzione in proprio dei lavori è compatibile con il rispetto delle norme di cui al Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i.